



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Passione, 7 - 20122 Milano
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: +39 0289776541

Villa for Sell in Rescaldina

📍 Via Giuseppe Garibaldi, Milano, 20027 (MI)

520.000€



Contact info



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Gianmarco Cattaneo

Phone: +39 02 89776541

Email: gianmarco.cattaneo@cbitaly.it

Description

Proponiamo in vendita la nuda proprietà di una prestigiosa abitazione inserita in un caratteristico contesto di corte dei primi del '900, ricco di fascino e autenticità.

La proprietà, di circa 300 mq , si sviluppa su tre livelli ed è valorizzata da uno splendido giardino interno finemente piantumato, un'oasi di privacy e tranquillità dove vi è inoltre la possibilità di realizzare una piscina.

Al piano terra l'ingresso conduce all'ampio soggiorno con camino e accesso diretto al giardino, alla cucina semi abitabile, ad un grande studio e ad un primo bagno di servizio. Un'elegante scala interna accompagna al piano superiore dedicato alla zona notte, composta da tre camere da letto, tutte con accesso al balcone, e ad un secondo bagno.

All'ultimo piano troviamo un'ampia e versatile zona open space composta da una seconda cucina, un ulteriore soggiorno, uno studio, una camera aggiuntiva ed un bagno, ideale come appartamento indipendente, area ospiti o spazio multifunzionale.

L'immobile è collegato sia internamente che esternamente tramite scale che consentono un accesso indipendente ai diversi livelli, offrendo grande flessibilità e autonomia nella gestione degli spazi.

L'intera abitazione è stata oggetto di una recente ed attenta ristrutturazione, dove la scelta dei materiali e la cura dei particolari valorizzano il carattere autentico dell'abitazione.

Completano la proprietà una cantina ed un box auto.

Una soluzione di grande charme, ideale per chi desidera investire in una dimora storica dagli ampi spazi e dalle molteplici potenzialità.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci al numero +39 03311082393 oppure scrivici a bodinilegnano@cbitaly.it

Details



Property ID: CBI112-3014-301526



Surface: 350.00 m²



Rooms: 7



Garden: Privato, 350 sqm



Bathrooms: 3



Energy Class: E EP glnr: 264.67 kwh/m²



Bedrooms: 5

Property Features



Floor: Multi-story



Conservation status: Excellent



Surface: 350.00 m²



Rooms: 7



Bedrooms: 5



Bathrooms: 3



Kitchen: Habitable



Position: Semi-central



Balconies: Presente



Shower: Yes



Parking space: Uncovered



Garage: Double



Garden: Private, 350 sqm



Fireplace: Yes



Terrace: Present



Parquet : Yes

Nearby



Gyms



Beauty centres



Soccer fields



Sport centres



Cycle paths



Playgrounds



Rail station



Public transports



Nursery school



Primary schools



Secondary schools



High school



Bar



Post offices



Municipal office

Images





