



COLDWELL BANKER
PORTO CERVO

Coldwell Banker Porto Cervo
Porto Cervo - 07021 Arzachena
P.IVA e C.F.: 02765130907
Tel.: (+39) 3517288628

Villa in Affitto a Arzachena – Zona: Porto Cervo – Capriccioli

📍 Cala di Volpe - Porto Cervo, Sassari, 07026 (SS)

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Porto Cervo

Mirko Delfini

Mobile: +393388480845
Email: mirko.delfini@cbitaly.it

Descrizione

Villa Esclusiva a Cala di Volpe: Un Rifugio di Lusso nel Cuore della Costa Smeralda

Immersa nella suggestiva e iconica Costa Smeralda, questa villa esclusiva è un angolo di paradiso che incarna il lusso, la privacy e la bellezza senza pari del Mediterraneo. Situata in una posizione privilegiata, affacciata sulla splendida baia di Cala di Volpe, la proprietà è circondata da una lussureggiante pineta che la separa dalla sua spiaggia privata, un luogo in cui la tranquillità e il fascino della natura si fondono perfettamente con il comfort e l'eleganza della villa.

Un'Architettura Elegante in Perfetta Armonia con la Natura

Ogni dettaglio della villa è stato pensato per offrire un'esperienza di soggiorno che unisce eleganza, funzionalità e armonia con il paesaggio circostante. L'ampio soggiorno, arredato con tonalità di bianco e legni caldi, è il cuore della casa, con grandi finestre che catturano ogni sfumatura del panorama. La luce naturale inonda gli spazi, creando un'atmosfera rilassante e accogliente che si estende all'esterno attraverso le porte che si aprono su un patio coperto, trasformando questo angolo della casa in un'area lounge e pranzo perfetta per godersi la brezza marina in totale serenità.

Il design della villa è pensato per riflettere l'essenza della Costa Smeralda, combinando linee moderne e materiali naturali che richiamano la bellezza mediterranea. Il patio esterno è un invito a vivere l'aria aperta in qualsiasi momento della giornata, sia che si tratti di un pranzo in famiglia, una cena elegante sotto le stelle o un momento di relax con una vista mozzafiato sulla baia.

Comfort e Privacy nelle Camere da Letto

La villa si sviluppa su un unico piano, con una disposizione degli ambienti che favorisce il massimo della privacy e della funzionalità. Al piano terra, troverete quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, creando uno spazio ideale per accogliere gli ospiti in totale comfort. Ogni camera è un rifugio personale, dotato di finiture di alta qualità e ampie vetrate che permettono di godere della splendida vista sulla natura circostante.

In aggiunta, una camera per lo staff garantisce la discrezione e l'assistenza per ogni necessità, mantenendo l'ambiente accogliente e riservato. Per chi desidera un po' di privacy in più, un piano soppalcato ospita una camera doppia aggiuntiva, perfetta per gli ospiti o per chi preferisce avere un po' di indipendenza senza rinunciare alla vicinanza al resto della famiglia.

Un'Esperienza a Contatto con la Natura

La posizione di questa villa è impareggiabile. La baia di Cala di Volpe, con le sue acque cristalline e la sabbia dorata, si estende davanti alla villa, offrendo un panorama spettacolare e la possibilità di godere di un accesso diretto alla spiaggia privata attraverso un sentiero che attraversa la pineta. Qui, ogni momento è un'opportunità per vivere la natura in totale tranquillità, immergersi nel mare cristallino o semplicemente godere della pace e della privacy che solo una villa esclusiva come questa può offrire.

Il giardino ben curato, che circonda la villa, offre ampi spazi all'aperto dove rilassarsi, fare una passeggiata o godere dei tramonti mozzafiato che colorano il cielo sopra la baia. L'atmosfera di questo angolo di paradiso è ideale per chi cerca il massimo della privacy senza rinunciare alla bellezza mozzafiato della Costa Smeralda.

Una Posizione Ideale per Scoprire la Costa Smeralda

Perfetta per famiglie, gruppi di amici o chiunque desideri vivere l'autentico stile di vita della Costa Smeralda, questa villa è anche a pochi minuti di distanza dal cuore pulsante di Porto Cervo, famosa per la sua eleganza, le boutique di lusso, i ristoranti raffinati e la vita mondana che caratterizzano la zona. Tuttavia, pur essendo così vicina alla vivacità di Porto Cervo, la villa offre un rifugio tranquillo, lontano dal caos, per un soggiorno che combina il meglio del relax e della scoperta.

La vicinanza a tutte le principali attrazioni della zona, dalle spiagge più belle ai campi da golf esclusivi, rende questa proprietà ancora più irresistibile. Se desideri esplorare la Costa Smeralda, questa villa è la base perfetta per iniziare ogni avventura, mentre il suo comfort e la sua privacy ti permetteranno di godere appieno dei momenti di tranquillità.

Un'Occasione Unica per Vivere il Sogno della Costa Smeralda

Questa villa rappresenta un'opportunità unica per vivere la Costa Smeralda in tutto il suo splendore. Un luogo dove il lusso, la natura e la privacy si incontrano, offrendo un'esperienza di soggiorno che difficilmente troverai altrove. Che tu stia cercando una residenza estiva esclusiva, un rifugio tranquillo o un luogo dove trascorrere momenti indimenticabili con le persone che ami, questa villa è il posto ideale per rendere ogni desiderio realtà.

Non perdere l'opportunità di vivere il sogno della Costa Smeralda. Contattaci per scoprire come questa villa esclusiva può diventare la tua casa vacanza ideale.

Dettagli

 ID proprietà: PC40015IP	 Superficie: 190.00 m²
 Locali: 7	 Bagni: 6
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Superficie: 190.00 m²	 Locali: 7
 Camere da letto: 5	 Bagni: 6
 Cucina: Presente	 Posto Auto: Coperto
 Giardino: Privato,	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

 Centri Benessere	 Complessi Sportivi	 Bar
--	--	---

Immagini





