Coldwell Banker Sanvito Group
Corso Giacomo Matteotti, 185 - 20831 Seregno
P.IVA e C.F.: 11513950961
Tel.: 0362/325188

1 locale in Vendita a Seregno

Monza e Brianza, Monza e Brianza

103.000€



Informazioni di contatto

Coldwell Banker Sanvito Group

Coldwell Banker Sanvito Group

Telefono: 0362/325188
Email: sanvitogroup@cbitaly.it

Descrizione

In zona centrale di Seregno adiacente alla Via Garibaldi e 10 m fuori dal pedonale ZTL proponiamo appartamento monolocale in un piccolo contesto signorile di 8 famiglie costruito nell’anno 2006, termoautonomo con caldaia turbo e basse spese condominiali.L’appartamento è situato nel cuore pulsante di Seregno con tutte le sue attività commerciali e 400 m dalla stazione ferroviaria oltre a tutti i servizi di mezzi pubblici nelle strette vicinanze.
L’immobile si presenta in buone condizioni e non richiede sistemazioni importanti se non un lieve rifacimento delle finiture interne del bagno;gli infissi sono in legno con doppio vetro, come oscuranti persiane in alluminio, l’impianto elettrico, idraulico e le finiture risalgono all’anno 2006 di quando è stato ristrutturato/ricostruito l’intero stabile, non richiedono in nessun modo una sostituzione o rifacimento obbligato dei suddetti.
La zona essendo di poco fuori dalla ZTL permette di trovare facilmente parcheggio lungo tutta la Via Ballerini dove è situata la caserma dei vigili del fuoco.
Questo appartamento oltre ad essere un ottimo acquisto per uso proprio/personale si presta anche o sopratutto ad un investimento per una rendita passiva (affittarlo).
Per info contattatemi!!

Dettagli

ID proprietà: CBI209-3281-15

Superficie: 48.00 m²

Locali: 1

Giardino: Privato, 1 sqm

Bagni: 1

Classe Energetica: E

Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra / 1
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 48.00 m²
- Locali: 1
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: A vista
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Doccia: Si
- Giardino: Privato, 1 sqm

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Campi da Calcio
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini



















