



COLDWELL BANKER
RODA
REAL ESTATE

Coldwell Banker Roda Real Estate
Via F.lli Cairoli 21 - 22100 Como
P.IVA e C.F.: 06350180961
Tel.: +39 031 265388

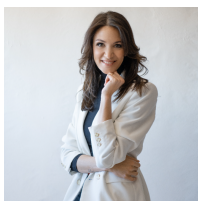
4 o più locali in Affitto a Carate Urio

📍 Via Regina Nuova, Como, 22010 (CO)

54.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Roda Real Estate

Pozzi Valentina

Email: roda@cbitaly.it

Descrizione

****Attico in Affitto con Vista Lago a Carate Urio – Un Sogno da Realizzare! ****

Scopri questo splendido attico di 107 mq situato al secondo piano di un elegante edificio con ascensore. Il complesso di 5 unità immobiliare di cui fa parte questo appartamento è stato costruito nel 2015, l'immobile offre un design moderno e funzionale, perfetto per chi cerca comfort e stile. Con quattro locali e due bagni, questo spazio è ideale per famiglie o per chi desidera avere spazio in più.

L'ampio balcone ti regalerà una vista mozzafiato sul lago, mentre la terrazza sarà il tuo angolo di relax all'aperto. Il contesto signorile e riservato è arricchito da una piscina e un giardino condominiali, dove potrai trascorrere momenti di puro relax. Inoltre, avrai a disposizione un doppio posto auto privato e una cantina di pertinenza.

Disponibile anche affitto stagionale (da giugno ad ottobre) a 7.500 €/mese.

Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente esclusivo, con tutte le comodità che desideri. Con un'ottima classe energetica A e un sistema energetico alimentato con impianto fotovoltaico, questo attico rappresenta anche un'ottima scelta dal punto di vista ecologico ed economico. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

Dettagli



ID proprietà: CBI202-3160-17



Superficie: 107.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: A3 EP glnr: 17.57 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **107.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **A vista**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Doppio**



Giardino: **Comune,**



Piscina: **Si**

Immagini



