



COLDWELL BANKER
HOUSE & PRESTIGE

Coldwell Banker House & Prestige
Via Matteotti, 208 - 18038 Sanremo
P.IVA e C.F.: 01822990089
Tel.: 0184 631197

Appartamento in Vendita a Vallecrosia

📍 VIA ROMANA TRAVERSA I, Imperia, 18019 (IM)

450.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker House & Prestige

Luciano Vasciminno

Email: lv@cbitaly.it

Descrizione

VALLECROSIA ? APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI IN CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO, TERRAZZI E TRE POSTI AUTO PRIVATI

A soli cinque minuti dal mare e in posizione comoda rispetto a tutti i principali servizi, questo appartamento in casa indipendente con ingresso privato rappresenta una soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, aree esterne e praticità nella vita quotidiana.

La proprietà si sviluppa su più livelli.

Al piano terra troviamo un primo soggiorno, un'ulteriore zona living e pranzo con cucina a vista e un bagno, creando uno spazio ampio e funzionale, adatto alla vita quotidiana della famiglia.

Il primo piano ospita la zona notte, composta da tre camere da letto, un secondo bagno e due terrazzi, che offrono ulteriori spazi da vivere all'aperto.

Al piano interrato si trova un ampio ambiente multifunzionale, che può essere adattato a diverse esigenze, ad esempio come zona relax, sala hobby, area giochi o ulteriore spazio da dedicare alla famiglia e agli amici.

All'esterno, la proprietà dispone di un piacevole giardino piantumato, ideale per trascorrere del tempo all'aria aperta, oltre a tre posti auto privati.

Vi è inoltre la possibilità di acquistare un bilocale adiacente al prezzo di €150.000,00. Quest'ultimo può essere integrato nell'abitazione principale per aumentarne la superficie oppure mantenuto come unità indipendente, offrendo anche un'interessante opportunità di investimento.

Una casa spaziosa e versatile, a pochi minuti dal mare, adatta sia come abitazione principale sia per chi desidera una proprietà con ampi spazi interni ed esterni sulla Riviera Ligure.

Dettagli



ID proprietà: CBI198-3067-38



Superficie: 160.00 m²



Locali: 5



Bagni: 2



Classe Energetica: C



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **160.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Posto Auto: **Scoperto**



Giardino: **Privato,**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







