



COLDWELL BANKER
HOUSE & PRESTIGE

Coldwell Banker House & Prestige
Via Matteotti, 208 - 18038 Sanremo
P.IVA e C.F.: 01822990089
Tel.: 0184 631197

Appartamento in Vendita a Savona

VIA PALEOCAPA, Savona, 17100 (SV)

497.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker House & Prestige

Luciano Vasciminno

Email: lv@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore del centro cittadino, a pochi passi dal porto, proponiamo in vendita una residenza di assoluto prestigio inserita in uno storico palazzo nobiliare dei primi anni del Novecento in stile Liberty, edificio di grande rilevanza architettonica, citato nei libri di storia e tutelato dalla Soprintendenza delle Belle Arti.

Varcare la soglia di questa dimora significa entrare in un'epoca di eleganza e rappresentanza.

L'ingresso scenografico accompagna verso un maestoso salone principale, impreziosito da affreschi originali, pavimenti storici e dettagli autentici perfettamente conservati.

Gli ambienti mantengono intatto il fascino originario grazie a porte d'epoca, finiture di pregio e proporzioni rare, oggi difficilmente replicabili.

La proprietà si sviluppa attraverso un importante ingresso di rappresentanza, uno studio riservato ed elegante, una raffinata sala da pranzo e un ampio salone principale.

La zona giorno è completata da una spaziosa cucina abitabile, affiancata da veranda, lavanderia e pratici spazi di servizio.

La zona notte offre tre camere matrimoniali di generose dimensioni e una camera singola, tutte luminose e ben distribuite, oltre a due bagni.

Alcune stanze dispongono di terrazzini privati che donano luminosità e piacevoli scorci urbani.

Completa la proprietà un prezioso posto auto all'interno del cortile condominiale, elemento raro e particolarmente ricercato nel pieno centro di Savona.

Una soluzione unica, ideale per chi desidera vivere in una dimora storica di grande charme, perfetta come residenza esclusiva, studio di rappresentanza o investimento di prestigio.

Dettagli



ID proprietà: CBI198-3067-30



Superficie: 305.00 m²



Locali: 8



Bagni: 2



Classe Energetica: F



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 4



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **305.00 m²**



Locali: **8**



Camere da letto: **4**



Bagni: **2**



Ascensore: **1**



Posto Auto: **Scoperto**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







