



COLDWELL BANKER
HOUSE & PRESTIGE

Coldwell Banker House & Prestige
Via Matteotti, 208 - 18038 Sanremo
P.IVA e C.F.: 01822990089
Tel.: 0184 631197

2 locali in Vendita a Sanremo

📍 STRADA VALLARINO, Imperia, 18038 (IM)

230.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker House & Prestige

Luciano Vasciminno

Email: lv@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore della zona Foce, la zona più ricercata e servita di Sanremo, in Via Vallarino, scopriamo un appartamento dove comfort e posizione si incontrano perfettamente.

Qui il mare è a pochi passi e tutto ciò che serve nella vita quotidiana è sotto casa: negozi, supermercati, servizi e centri sportivi.

L'appartamento si trova al secondo piano e accoglie con spazi funzionali e luminosi: ingresso, cucinotta, soggiorno, camera da letto e bagno. All'esterno, un ampio balcone, in parte verandato, regala uno spazio perfetto per vivere momenti di relax in ogni stagione.

La casa è stata completamente ristrutturata nel 2020, con il rifacimento degli impianti elettrici e idraulici e, nel 2025, la sostituzione degli infissi. Le tapparelle coibentate e le serrande elettriche in camera, soggiorno e cucina garantiscono comfort e praticità.

L'immobile viene venduto completamente arredato, pronto per essere vissuto fin da subito.

Completa la proprietà un box auto.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere Sanremo, a due passi dal mare.

Dettagli

 ID proprietà: CBI198-3067-22	 Superficie: 60.00 m²
 Locali: 2	 Bagni: 1
 Classe Energetica: B	 Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2 / 6	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 60.00 m²
 Locali: 2	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Ascensore: 1
 Doccia: Si	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





