



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Bosi & Partners
Viale Mezzetti, 25 - 06034 Foligno
P.IVA e C.F.: 02673980542
Tel.: 0742774584

Palazzo in Vendita a Foligno

📍 Via Garibaldi, Perugia, 06034 (PG)

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Bosi & Partners

Bosi Simone

Email: simone.bosi@cbitaly.it

Descrizione

Nel centro storico di Foligno, affacciato su Piazza Garibaldi, proponiamo in vendita un palazzo d'epoca di rilevante valore architettonico, caratterizzato da ottimo stato conservativo e da ampie possibilità di sviluppo. L'edificio, interessato da un intervento di restauro esterno dopo il sisma del 1997, si inserisce tra le proprietà più significative del tessuto urbano cittadino.

Il piano nobile conserva affreschi originali e saloni di rappresentanza di ampia metratura, mentre il piano terra ospita locali commerciali con affaccio diretto sulla piazza, elementi che assicurano visibilità e versatilità. All'interno, un giardino privato aggiunge un ulteriore tratto distintivo offrendo uno spazio raro per il contesto centrale.

La presenza della predisposizione per l'ascensore e la possibilità di riorganizzare gli ambienti consentono diverse soluzioni progettuali: unità residenziali di varie dimensioni, uffici direzionali o strutture ricettive di livello.

La combinazione tra posizione, qualità architettonica e flessibilità d'uso rende questo immobile una proposta di particolare interesse per chi intende valorizzare un edificio storico nel cuore di Foligno.

Dettagli

 ID proprietà: CBI196-3046-26	 Superficie: 2070.00 m²
 Locali: 45	 Giardino: Privato, 200 sqm
 Bagni: 21	 Camere da letto: 25

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Multipiano / 2	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 2070.00 m²
 Locali: 45	 Camere da letto: 25
 Bagni: 21	 Cucina: Angolo cottura
 Posizione: Centrale	 Box: Singolo
 Giardino: Privato, 200 sqm	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





