



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Bosi & Partners
Viale Mezzetti, 25 - 06034 Foligno
P.IVA e C.F.: 02673980542
Tel.: 0742774584

Appartamento in Vendita a Foligno

📍 Viale Roma, Perugia, 06034 (PG)

148.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Bosi & Partners

Rita Manigrasso

Email: rita.manigrasso@cbitaly.it

Descrizione

Luce, comfort e una piacevole vista aperta

In una zona ben servita, all'interno di una palazzina della fine degli anni Novanta curata e dotata di ascensore, proponiamo un appartamento al secondo piano che unisce ambienti accoglienti, praticità e una bella luminosità naturale. L'accesso all'edificio è privo di barriere architettoniche.

L'ingresso conduce alla zona giorno, dove soggiorno e angolo cottura formano uno spazio comodo da vivere ogni giorno. Le ampie aperture lasciano entrare la luce e accompagnano verso il balcone, affacciato su uno spazio aperto che regala respiro e profondità alla vista.

La zona notte comprende due camere da letto e un bagno con un pratico vano lavanderia. Le finiture dai toni caldi conferiscono agli interni un'atmosfera familiare, mentre la distribuzione degli ambienti valorizza ogni spazio della casa.

Completa la proprietà un box auto di circa 16 mq, un vantaggio concreto in una posizione vicina ai servizi. Per caratteristiche e dimensioni, l'appartamento si presta sia come abitazione principale sia come investimento.

Dettagli



ID proprietà: CBI196-3046-167



Superficie: 87.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: E



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 87.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 2
 Bagni: 1	 Cucina: Angolo cottura
 Posizione: Semicentrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Box: Singolo
 Camino: Sì	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini



