Coldwell Banker Bosi & Partners
Viale Mezzetti, 25 - 06034 Foligno
P.IVA e C.F.: 02673980542
Tel.: 0742774584

Villino in Vendita a Campello sul Clitunno

Via Giovanni Agnelli, Perugia, 06042 (PG)

160.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Bosi & Partners
Rita Manigrasso

Email: rita.manigrasso@cbitaly.it

Descrizione

Nel comune di Campello sul Clitunno, in posizione riservata, proponiamo in vendita un villino indipendente su due livelli, attualmente dismesso, con ampi spazi interni ed esterni.

L’immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 234 mq ed è composto da più locali e servizi, distribuiti su piano terra e piano primo, offrendo interessanti possibilità di riorganizzazione e personalizzazione degli ambienti in base alle esigenze del futuro acquirente.

La proprietà è completata da una corte esclusiva di circa 800 mq, ideale per la realizzazione di un giardino privato, spazi relax o aree pertinenziali, oltre alla presenza di un pozzo.

Sono inoltre presenti locali accessori ad uso magazzino (categoria C/2), tutti al piano terra, per una superficie complessiva di circa 115 mq, utilizzabili come depositi, locali tecnici o spazi di servizio.

Soluzione interessante per chi ricerca un immobile da recuperare e valorizzare, con ampi spazi e potenzialità, in una zona ben collegata e immersa nella quiete del territorio umbro.

Dettagli

ID proprietà: CBI196-3021-59

Superficie: 230.00 m²

Locali: 8

Bagni: 3

Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

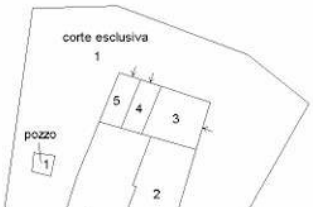
- Piano: Su due livelli
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 230.00 m²
- Locali: 8
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Isolata
- Box: Doppio
- Giardino: Privato,
- Camino: Si

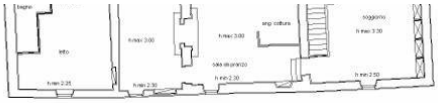
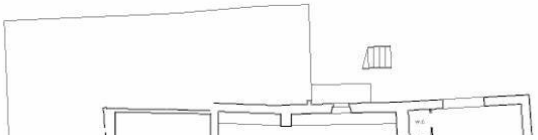
Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

Piano primo





Piano primo