Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate
Via Angelo Papio 12/C - 84122 Salerno
P.IVA e C.F.: 05790160658
Tel.: +39 338 541 3672

Appartamento in Affitto a Salerno

Via Andrea Sabatini, Salerno, 84121 (SA)

1.150€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Alessia Di Majo

Mobile: 3385413672
Email: salerno@cbitaly.it

Descrizione

Locazione in ZONA CENTRALE nella nuova area residenziale di Salerno, nei pressi del Crescent, in prestigioso palazzo d’epoca, immobile RISTRUTTURATO e LUMINOSO di circa 65 mq. L’appartamento è caratterizzato da alti soffitti, su uno dei quali è riportato un affresco originario dell’epoca, dalla porta d’ingresso completamente restaurata, da una pavimentazione di ceramica vietrese degli anni ’60 ed infine da un balcone estremamente luminoso che offre una PARZIALE VISTA MARE . Internamente, la soluzione è così suddivisa: ampio salone, cucina abitabile con una grande finestra che affaccia sull’intima piazza Francesco Alario, camera matrimoniale con doppi punti luce e balcone, bagno, lavanderia e ripostiglio. L’immobile posto in posizione strategica con doppio accesso da Via Porto e da Via A.Sabatini, sito al secondo piano senza ascensore. L’unità immobiliare dista 500 metri dalla nuova piazza della Libertà, nonché inizio del lungomare di Salerno, dalla villa comunale rinomata nel periodo delle Luci D’artista e dalla stazione marittima di Zara Hadid. CONTRATTO uso transitorio MAX 18 mesi a partire da GENNAIO 2027

Dettagli

- ID proprietà: CBI189-2897-52
- Superficie: 85.00 m²
- Locali: 4
- Bagni: 1
- Classe Energetica: E EP glnr: 87.73 kwh/m²
- Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2 / 5
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 85.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini













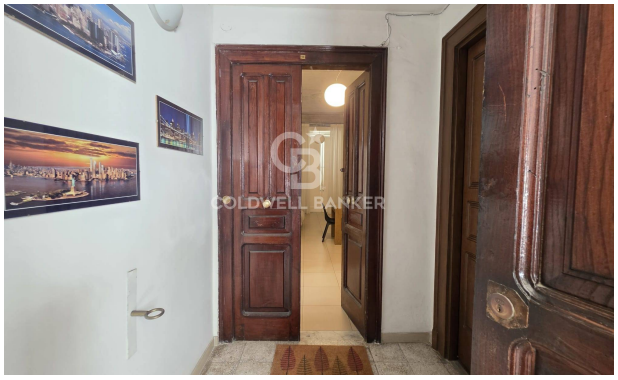














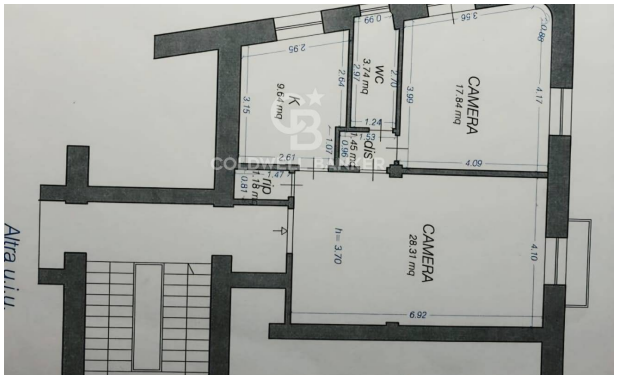


stop








CAMERA
17.84 mq
WC
3.74 mq
K
9.64 mq
CAMERA
28.31 mq
Altra u.i.u.