Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate
Via Angelo Papio 12/C - 84122 Salerno
P.IVA e C.F.: 05790160658
Tel.: +39 338 541 3672

Appartamento in Vendita a Salerno – Zona: Centro

Via Roma, Salerno, 84122 (SA)

350.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Alessia Di Majo

Mobile: 3385413672
Email: salerno@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento in Stabile Signorile con Portierato – Via Roma, Salerno

Nel pieno centro di Salerno, all'interno dello storico e signorile palazzo ex Hotel Diana, proponiamo in VENDITA un appartamento di ca. 102 mq commerciali (ca. 95 mq calpestabili) situato al terzo piano.
Lo stabile è servito da un comodo servizio di portierato, che garantisce sicurezza e decoro al contesto condominiale.

L'immobile si presenta in buono stato, ed offre ambienti ampi ed una disposizione classica che si presta a diverse soluzioni di personalizzazione e ristrutturazione.

Composizione interna:
* Ampio salone
* Cucina con balcone
* Due camere da letto, una balconata
* Grande bagno principale

PUNTI DI FORZA:

Posizione centralissima: in Via Roma 16, a pochi passi dal lungomare, dai servizi principali e dal centro storico
* Fabbricato di pregio: contesto elegante e dotato di servizio di portiere
* Ottimo potenziale: soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti, per realizzare uno studio professionale o per un investimento nel cuore della città
TI ASPETTIAMO ALL'OPEN HOUSE DI NOVEMBRE! Contattaci per prenotare la tua visita riservata.

Dettagli

ID proprietà: CBI189-2897-49	Superficie: 102.00 m²
Locali: 4	Bagni: 1
Classe Energetica: E EP glnr: 35.00 kwh/m²	Camere da letto: 2

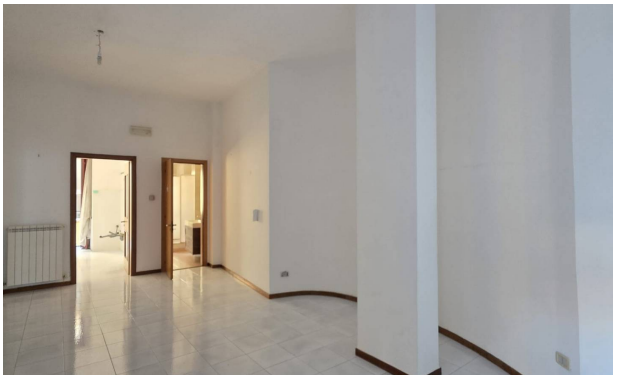
Caratteristiche dell'immobile

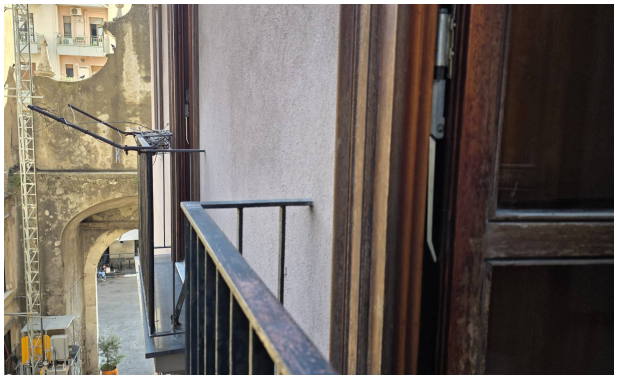
- Piano: 3 / 6
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 102.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Terrazzo: Presente

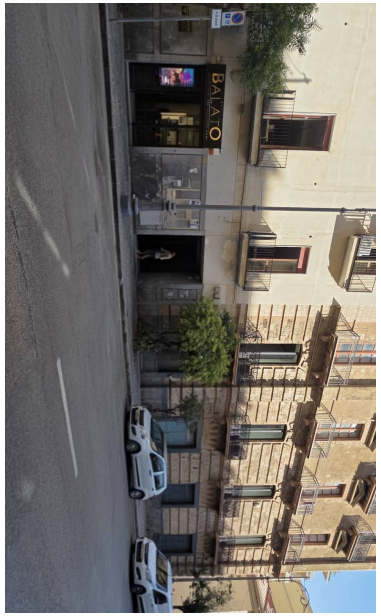
Nelle Vicinanze

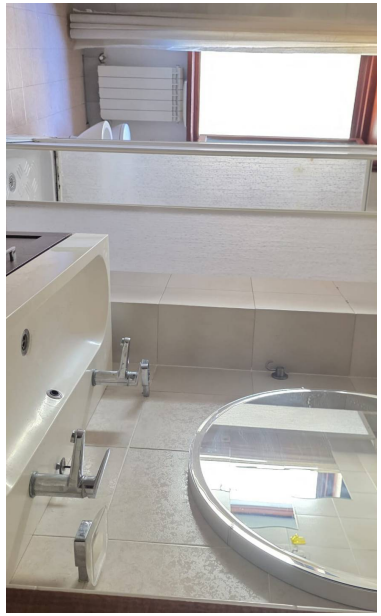
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

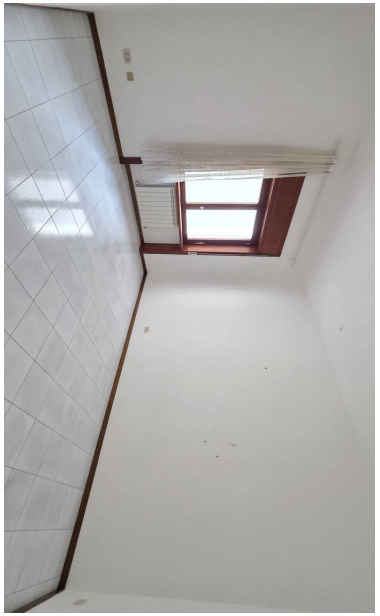
Immagini

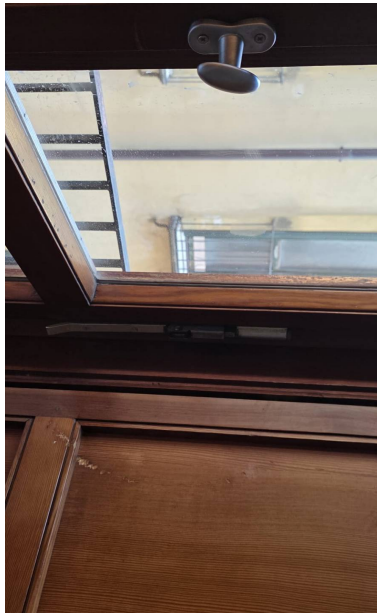


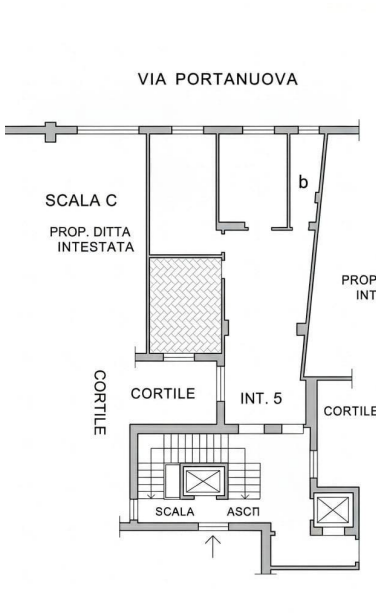
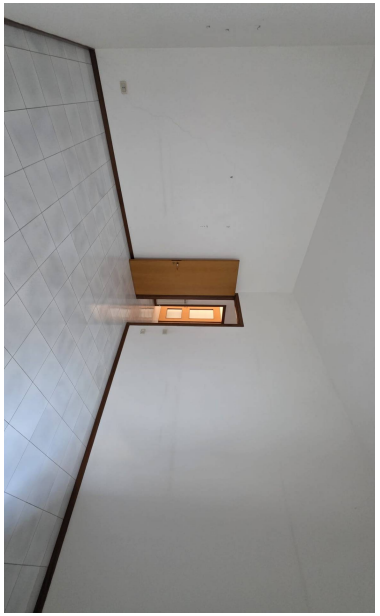
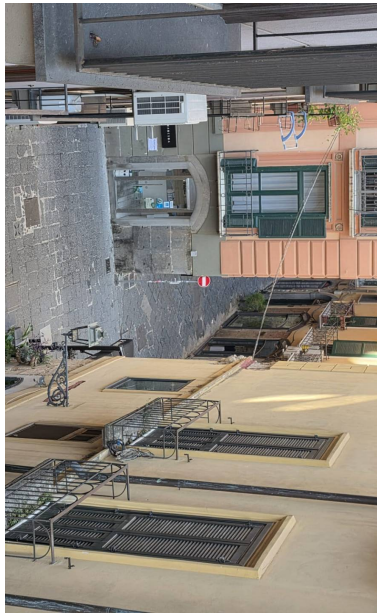
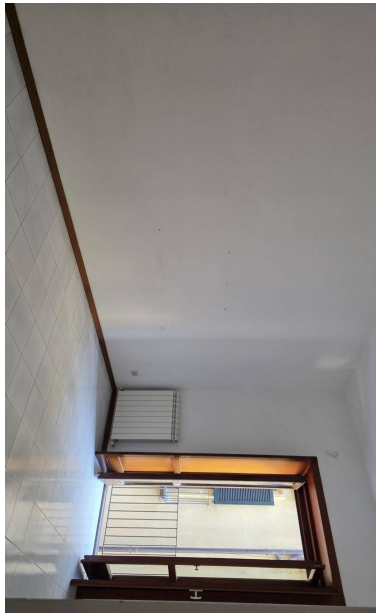



BALATO








VIA PORTANUOVA
SCALA C
PROP. DITTA
INTESTATA
b
PROP
INT
CORTILE
CORTILE
INT. 5
CORTILE
SCALA
ASCN