



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Via Angelo Papio 12/C - 84122 Salerno

P.IVA e C.F.: 05790160658

Tel.: +39 338 541 3672

Appartamento in Vendita a Salerno – Zona: Centro Storico

📍 Via Tasso, Salerno, 84121 (SA)

1.060.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Alessia Di Majo

Mobile: 3385413672

Email: salerno@cbitaly.it

Descrizione

Vivere la Storia nel Cuore di Salerno: Palazzo Conforti

?Proponiamo in VENDITA un'esclusiva proprietà di rara consistenza all'interno di uno dei palazzi nobiliari più iconici del centro storico di Salerno, già sede dell'Intendenza di Finanza borbonica e tutelato esternamente dal Ministero dei Beni Culturali.

?La dimora si sviluppa su un unico livello (all'interno di un edificio di soli due piani complessivi, il cui tetto è stato recentemente ristrutturato) e garantisce volumi di grande valore architettonico.

?Il Piano Nobile accoglie circa 194 mq netti di pura eleganza, caratterizzati da soffitti alti oltre 5 metri, una raffinata sala affrescata e uno straordinario TERRAZZO PANORAMICO di circa 60 mq con vista aperta sul GOLFO DI SALERNO.

?All' interno della proprietà vi è la storica "Vanella", un'unità autonoma ricca di fascino dotata di cucina settecentesca e caratteristico cortile a cielo aperto.

La soluzione si presenta da ristrutturare.

Comodità rara: ?A valore aggiunto dell'immobile, la rara ed esclusiva comodità del POSTO AUTO all'interno del cortile condominiale.

Posizione Strategica: A pochi passi dal Lungomare, la comodità di un ascensore che sale nel centro storico, fino a pochi metri dal palazzo. Perfettamente collegata alla Costiera Amalfitana e a Napoli.

"Non è solo un acquisto immobiliare, è il passaggio di testimone di un pezzo di storia di Salerno."

Dettagli



ID proprietà: CBI189-2897-46



Superficie: 287.00 m²



Locali: 11



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 123.01 kwh/m²



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 3



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 287.00 m²



Locali: 11



Camere da letto: 5



Bagni: 2



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Posto Auto: Scoperto



Camino: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini









