Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate
Via Angelo Papio 12/C - 84122 Salerno
P.IVA e C.F.: 05790160658
Tel.: +39 338 541 3672

Appartamento in Vendita a Salerno – Zona: Centro Storico

Via Portacatena, Salerno, 84121 (SA)

1.280.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Alessia Di Majo

Mobile: 3385413672
Email: salerno@cbitaly.it

Descrizione

Dimora Nobiliare del XVII Secolo nel centro storico di Salerno

Nel cuore pulsante della Salerno storica, in Via Portacatena, proponiamo in vendita una residenza di rara bellezza situata in un prestigioso palazzo nobiliare in stile barocco (XVI-XVII secolo). A pochi passi dalla Villa Comunale, dal Lungomare e dalla vibrante Via Roma, questa proprietà rappresenta un pezzo di storia dell'architettura cittadina.

L'appartamento si sviluppa su una superficie di circa 360 mq calpestabili, distribuiti tra il terzo e il quarto piano, comodamente serviti da ascensore.

Caratteristiche Principali:

Salone di Rappresentanza: Un ambiente maestoso caratterizzato da un camino antico e pareti adornate da pitture originali dell'epoca.

Dettagli d'Epoca: Soffitti con travi antiche decorate, finiture di pregio e un'atmosfera autentica che riporta al fascino del barocco.

Luminosità e Affacci: L'immobile gode di una straordinaria luce naturale grazie ai 7 balconi che offrono scorci suggestivi sul centro storico.

Layout: Ampia zona giorno, cucina abitabile, numerose camere padronali e servizi, ideali per chi cerca una residenza di alta rappresentanza o una soluzione abitativa esclusiva.

Una dimora dal fascino intramontabile, perfetta per chi desidera vivere l'eleganza del passato con i comfort moderni. Contattaci per maggiori informazioni

Dettagli

ID proprietà: CBI189-2897-38	Superficie: 410.00 m²
Locali: 14	Bagni: 4
Classe Energetica: G	Camere da letto: 6

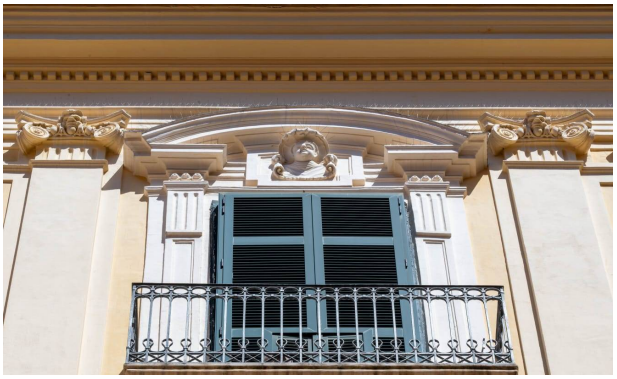
Caratteristiche dell'immobile

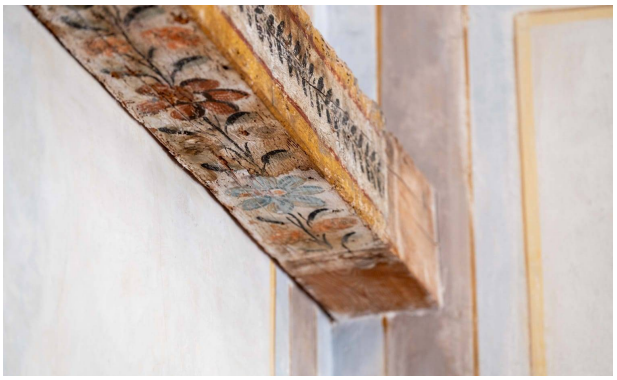
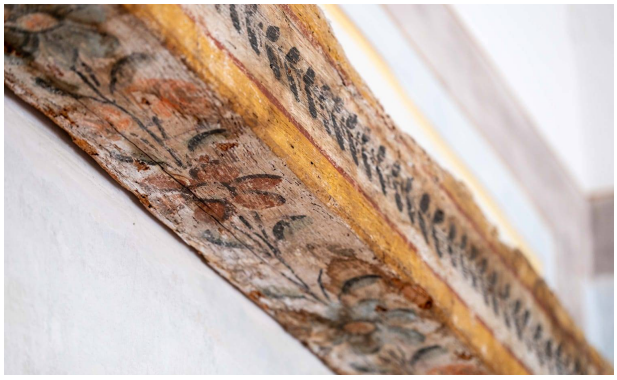
- Piano: Su due livelli / 4
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 410.00 m²
- Locali: 14
- Camere da letto: 6
- Bagni: 4
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Camino: Si

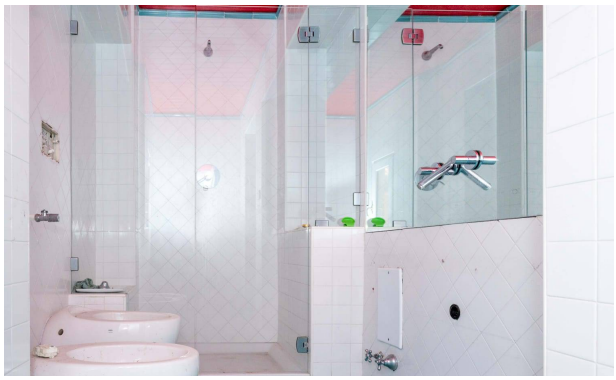
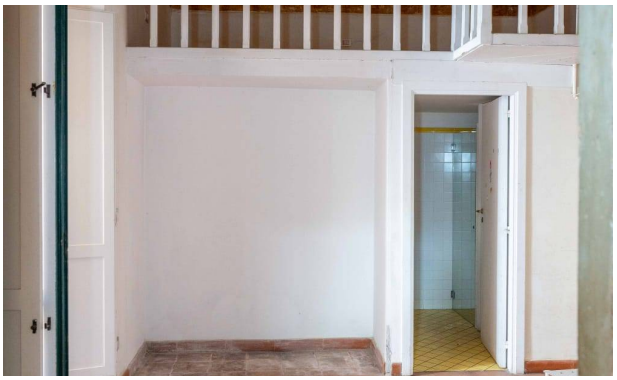
Nelle Vicinanze

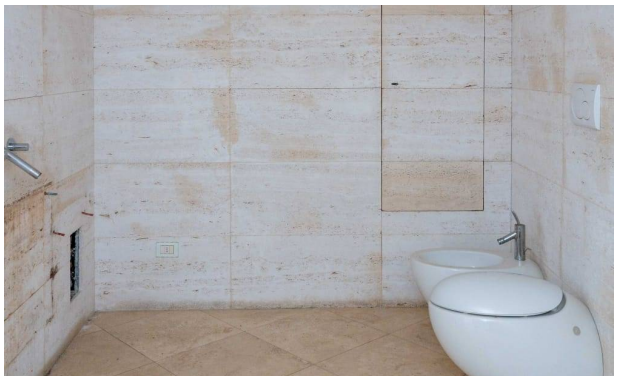
- Palestre
- Centri Benessere
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

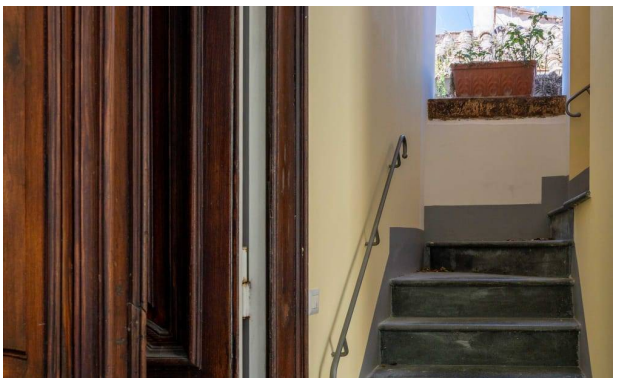
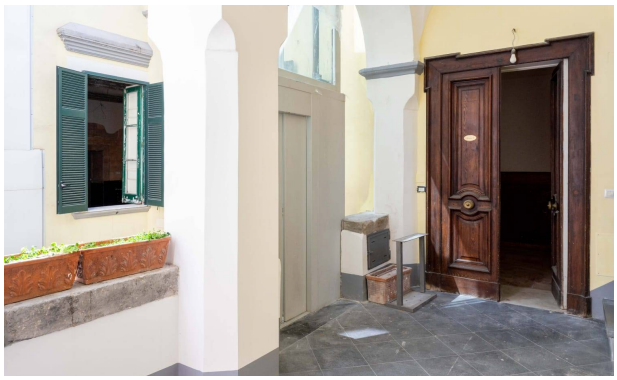
Immagini

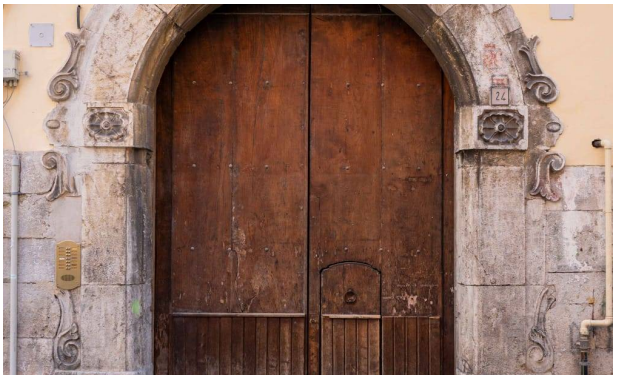


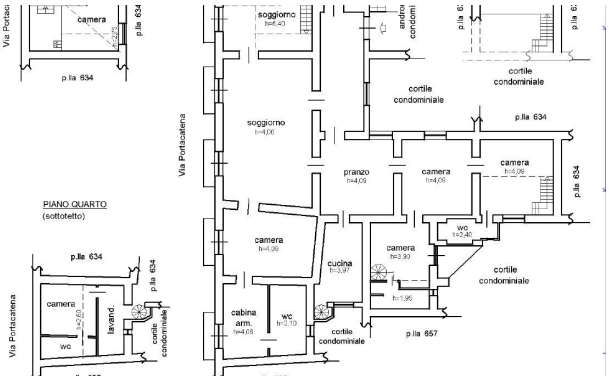









PIANO QUARTO
(sottotetto)