



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate
Via Angelo Papio 12/C - 84122 Salerno
P.IVA e C.F.: 05790160658
Tel.: +39 338 541 3672

Appartamento in Vendita a Salerno – Zona: TORRIONE

📍 Viale delle Tamerici, Salerno, 84123 (SA)

410.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Alessia Di Majo Real Estate

Alessia Di Majo

Mobile: 3385413672
Email: salerno@cbitaly.it

Descrizione

Duplex da ristrutturare con Vista Mare a Sala Abbagnano, Salerno

Situata nel tranquillo quartiere residenziale di Sala Abbagnano, questa casa offre un'eccellente opportunità di vivere gli spazi per una famiglia.

Parte di una palazzina con sole 6 unità, l'immobile si trova all'interno di un cortile privato, garantendo privacy e tranquillità.

Caratteristiche Principali:

- Ampia metratura
- Spazi esterni
- Esposizione a Sud, con splendida vista mare

Distribuzione degli Ambienti:

- **Primo Livello:**
- Luminoso salone doppio
- Cucina
- Zona notte con:
- Camera matrimoniale con bagno
- Due camere
- Secondo bagno
- Due balconi
- **Piano Terra:**
- Open space con cucina
- Una camera
- Bagno
- Garage
- Giardino

Ulteriori Vantaggi:

- Tre ingressi distinti:
- Ingresso dal garage, che conduce direttamente alla casa
- Posti auto condominiali

Questa casa è ideale sia per famiglie che per chi desidera dividere l'immobile in due appartamenti, grazie alla sua distribuzione funzionale e agli ingressi separati.

Non perdere l'opportunità di ristrutturare e personalizzare questo spazio unico in una posizione invidiabile. Contattaci oggi per scoprire di più e prenotare una visita!

Dettagli

 ID proprietà: CBI189-2897-35	 Superficie: 198.00 m²
 Locali: 9	 Bagni: 3
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Su due livelli / 4	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 198.00 m²
 Locali: 9	 Camere da letto: 4
 Bagni: 3	 Cucina: Presente
 Posizione: Zona residenziale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Posto Auto: Scoperto
 Box: Singolo	 Giardino: Privato,
 Parquet : Si	

Nelle Vicinanze



Palestre



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini





