



COLDWELL BANKER
AQUA GROUP

Coldwell Banker Aqua Group
Via Roma, 21 - 58019 Monte Argentario
P.IVA e C.F.: 01753210531
Tel.: 05641721759

Magazzino in Vendita a Monte Argentario – Zona: Loc. La Soda

📍 Via del sasso dell'acqua viva, Grosseto, GR

35.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aqua Group

**Coldwell Banker Aqua
Group**

Telefono: 05641721759
Email: aquagroup@cbitaly.it

Descrizione

MAGAZZINO CON TERRENO A MONTE ARGENTARIO ? LOCALITÀ LA SODA.

A POCHI PASSI DALLA SPIAGGIA DEL POZZARELLO

Proponiamo in vendita, nel suggestivo contesto di **Monte Argentario**, in **Località La Soda**, un magazzino di circa **15 mq catastali**, ideale per chi è alla ricerca di uno spazio funzionale da utilizzare come deposito, rimessaggio o pertinenza per le proprie esigenze.

Il locale, composto da **un unico ambiente**, rappresenta una soluzione pratica e versatile, particolarmente interessante per la posizione: **la vicinanza alla spiaggia dei Due Pini, comodamente raggiungibile anche a piedi**, consente di avere a disposizione un prezioso spazio di supporto in una delle zone più apprezzate dell'Argentario.

A completare la proprietà, **separato dal magazzino ma situato nelle immediate vicinanze**, è presente un **appezzamento di terreno di circa 240 mq**, ulteriore elemento di interesse e potenzialità per chi desidera disporre di uno spazio esterno in più.

Una soluzione particolare per posizione e caratteristiche, ideale sia come **spazio di servizio per la vita al mare**, sia come deposito o investimento, in un contesto tranquillo e riservato, a breve distanza dal mare.

Un piccolo immobile con un grande valore aggiunto.

Dettagli



ID proprietà: CBI185-3054-520619



Superficie: 35.00 m²



Locali: 1



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Superficie: 35.00 m²



Locali: 1

Immagini



