



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Mascali – Zona: Fondachello

VIA SPIAGGIA, Catania, 98035 (CT)

58.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group
Mario Giuffrida

Telefono: 328
Mobile: 3283041028
Email: mario.giuffrida@cbitaly.it

Descrizione

A pochi passi dal mare: attraversi la strada e sei già in spiaggia.

In vendita questo comodo bilocale, ideale sia come casa vacanze che come investimento.

L'appartamento dispone di due ambienti ampi e luminosi, oltre a un balcone davvero generoso nelle dimensioni, perfetto per rilassarsi all'aperto.

All'interno troviamo:

- un accogliente salone con cucina, dove è possibile ricavare comodamente un ulteriore posto letto, ad esempio con un divano letto;
- una camera da letto spaziosa;
- un bagno comodo e funzionale.

L'immobile si trova in Via Spiaggia: basta attraversare la strada e ti ritrovi direttamente davanti al mare.

Nelle immediate vicinanze trovi tutto ciò che serve: ristoranti, pizzerie, bar e servizi, tutti facilmente raggiungibili a piedi.

La posizione è strategica:

- a soli 15 minuti d'auto da Giardini Naxos
- a circa 20 minuti da Taormina

Anche il prezzo rende questa proposta davvero interessante: un'occasione perfetta per chi sogna una casa a pochi secondi dal mare oppure desidera fare un ottimo investimento.

Dettagli



ID proprietà: CBI178-2912-573



Superficie: 46.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: D EP glnr: 46.72 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Discreto**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **46.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Lungomare**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Sì**



Giardino: **Comune,**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



