Coldwell Banker Arteka Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Sant'Agata li Battiati

Via Umberto, Catania, CT

179.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Arteka Group

Christian Za

Mobile: 3936899325
Email: christian.za@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore di Sant’Agata Li Battiati, in posizione centralissima e strategica, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 137 mq posto al piano rialzato, ideale sia come prestigiosa residenza sia come studio professionale o ufficio di rappresentanza.

L’immobile, recentemente ristrutturato, si presenta in condizioni impeccabili ed è pronto per essere immediatamente utilizzato senza necessità di ulteriori interventi. Gli ambienti sono ampi, luminosi e ben distribuiti, pensati per garantire massimo comfort e funzionalità.

Elemento distintivo della proprietà è il balcone-terrazzato che circonda l’appartamento su tutto il perimetro, offrendo sfoghi esterni vivibili e un’eccellente luminosità naturale in ogni ambiente.

Completano la proprietà un comodo garage e un posto auto riservato, plus ormai indispensabili in una zona centrale e altamente richiesta.

Una soluzione versatile ed esclusiva, perfetta per chi desidera vivere o lavorare in un contesto signorile, servito e di grande visibilità.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Dettagli

ID proprietà: CBI178-2741-1225

Superficie: 136.00 m²

Locali: 5

Bagni: 1

Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra
- Stato di Conservazione: Ristrutturato
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 136.00 m²
- Locali: 5
- Camere da letto: 3
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Zona servita
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Posto Auto: Scoperto
- Box: Singolo
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

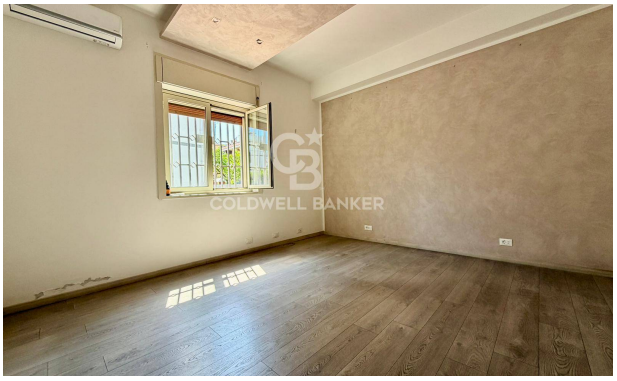
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

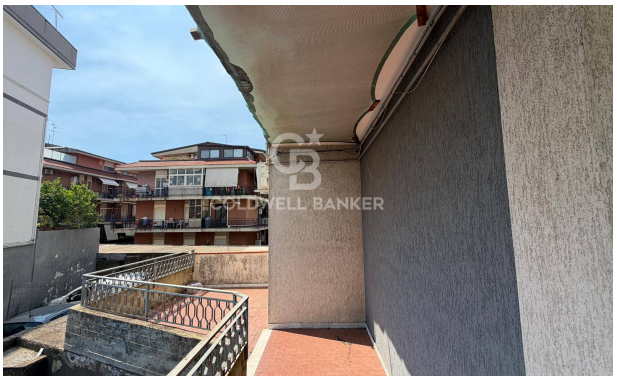
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER