



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Catania

📍 Via Del Bosco, Catania, CT

128.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group
Simone Vasta

Telefono: 3405262658
Email: simone.vasta@cbitaly.it

Descrizione

Luminoso appartamento panoramico in zona tranquilla e ben servita

Proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare situato al sesto piano ascensorato di un edificio in via del Bosco, una delle zone più richieste e ben fornite di Catania.

La posizione strategica garantisce facile accesso al centro città e ai principali servizi.

L'immobile di circa 88 mq si presenta con una distribuzione ottimale degli spazi, ideale per famiglie o coppie che cercano comfort e praticità.

La disposizione interna comprende una spaziosa cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e una lavanderia, offrendo tutto lo spazio necessario per vivere con comodità.

A rendere questa proposta ancora più interessante è il grande terrazzo sovrastante di 110 mq. con un locale adibito ad appartamento da ristrutturare per 42 mq. uno spazio unico perfetto per momenti di relax all'aperto, cene con amici o semplicemente per godere di un panorama mozzafiato vista mare e sulla città di Catania.

L'appartamento, con una semplice ristrutturazione, può essere trasformato in un'abitazione esclusiva e di grande valore, sfruttando al massimo il suo potenziale e il panorama unico che offre.

Un'occasione imperdibile per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, circondato da servizi e con una vista impareggiabile.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli



ID proprietà: CBI178-2739-1288



Superficie: 88.00 m²



Locali: 5



Bagni: 1



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: **Da ristrutturare**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **88.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Terrazzo: **Presente**

Immagini









