Coldwell Banker Arteka Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Aci Sant'Antonio – Zona: Santa Maria La Stella

via Quasimodo, Catania, CT

115.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Arteka Group

Anna Raciti

Mobile: 3274564768
Email: anna.raciti@cbitaly.it

Descrizione

Proponiamo in vendita ad Aci Sant’Antonio, nella tranquilla zona di Santa Maria La Stella, un appartamento molto luminoso e ben distribuito, posto al secondo ed ultimo piano di un edificio costruito nel 1990.

L’immobile, in ottime condizioni, è attualmente locato, con contratto scadente a febbraio 2029, si sviluppa su una superficie di circa 95 mq ed è composto da 3 locali, tra cui 2 camere da letto e una grande cucina soggiorno con doppia esposizione ed uscita su due balconi, inoltre impianto di riscaldamento con termosifoni

E’ una soluzione ideale sia come investimento che come abitazione personale, poiché dotato anche di un comodissimo garage di circa 16 mq avente doppio ingresso che consente il ricovero di 1 auto e ulteriori piccoli mezzi.

Le spese condominiali ammontano a 25 euro mensili.

Una proposta funzionale in un contesto residenziale ben servito e comodo a pochi passi dallo svincolo autostradale e da ogni bene di prima necessità raggiungibile a piedi.

Dettagli

- ID proprietà: CBI178-2730-1371
- Superficie: 95.00 m²
- Locali: 3
- Bagni: 1
- Classe Energetica: F
- Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Dato in locazione
- Superficie: 95.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Balconi: Presente
- Box: Doppio
- Giardino: Comune,

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini









































