



COLDWELL BANKER
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Aci Catena

📍 Via Scale Sant'Antonio, Catania, CT

85.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group
Team Castro

Telefono: 3500383779
Mobile: 3492993816
Email: team.castro@cbitaly.it

Descrizione

Ad Aci Catena, in posizione strategica e ben collegata, proponiamo in vendita una soluzione completa di appartamento e garage, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi principali. L'appartamento, posto al primo piano (senza ascensore), si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi: l'ingresso disimpegna armoniosamente i diversi ambienti, conducendo a due comode camere da letto, un luminoso soggiorno, una cucina abitabile e servizi ben organizzati. Gli ambienti risultano versatili e facilmente personalizzabili in base alle proprie esigenze abitative e godono di un'eccellente illuminazione naturale, grazie ai balconi che avvolgono la casa e regalano un'atmosfera ariosa e rilassata. A completare la proprietà, al piano seminterrato, un ampio garage che rappresenta un valore aggiunto fondamentale: perfetto come autorimessa e al tempo stesso utile come spazio deposito. Una proposta interessante nel mercato immobiliare di Aci Catena, adatta sia come abitazione principale per famiglie o giovani coppie, sia come investimento solido e duraturo.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento: potrebbe essere la casa che stavi aspettando.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria
(a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli

 ID proprietà: CBI178-2728-1080	 Superficie: 97.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 3



Stato di Conservazione: **Da ristrutturare**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **97.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Box: **Doppio**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





