



COLDWELL BANKER  
ARTEKA GROUP

Coldwell Banker Arteka Group  
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale  
P.IVA e C.F.: 04375360874  
Tel.: (+39) 095 7648129

# Rustico/Casale/Corte in Vendita a Aci Catena

📍 via Salavita, Catania, 95022 (CT)

140.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Arteka Group  
**Team Castro**

Telefono: 3500383779  
Mobile: 3492993816  
Email: [team.castro@cbitaly.it](mailto:team.castro@cbitaly.it)

# Descrizione

Ad Aci Catena e precisamente in via Rua e via Salavita, si propone la vendita di un appezzamento di terreno agricolo. Superficie lotto 800 mq circa al cui interno troviamo a piano terra catastalmente definito Unità Collabenti (ex Fabbricato rurale) di circa 235,00mq .

Il terreno interamente pianeggiante, ha come destinazione urbanistica:

- Parte in zona E (agricola), area destinata ad uso agricolo.
- Parte in zona F1 area destinata a verde pubblico.

Si rivela un ottimo investimento per chi desidera realizzare una soluzione indipendente con spazio esterno.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

# Dettagli



ID proprietà: CBI178-2728-1007



Superficie: 235.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²



Camere da letto: 1

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 235.00 m²



Locali: 1



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Posizione: Zona residenziale



Giardino: Privato,



Terrazzo: Presente

# Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



