



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41 - 95010 Acireale
P.IVA e C.F.: 04375360874
Tel.: (+39) 095 7648129

Appartamento in Vendita a Acireale

📍 via Kennedy, Catania, 95024 (CT)

138.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Artega Group

**Coldwell Banker Artega
Group**

Telefono: (+39) 095 7648129
Email: arteka@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore di Acireale, proponiamo in vendita un elegante appartamento in ottime condizioni, attualmente dato in locazione.

L'immobile, posto al piano terra, costruito nel 1990, si presenta con una superficie totale di 97 metri quadri.

L'appartamento è composto da tre luminosi locali, tra cui una spaziosa cucina abitabile, due camere da letto e due bagni.

Lo stato di conservazione è ottimo, grazie alla cura e alla manutenzione costante dei proprietari.

La presenza di un balcone permette di godere di piacevoli momenti all'aperto.

Completa la proprietà in vendita un box auto aggiungendo al prezzo dell'appartamento ulteriori 20.000,00.

Il riscaldamento è autonomo, garantendo un'ottima gestione dei consumi energetici.

Le spese condominiali ammontano a soli 30 euro mensili.

Non perdere l'opportunità di acquistare un appartamento moderno e confortevole, con un buon reddito nel cuore di Acireale.

Supporto dedicato per la predisposizione della pratica e l'ottenimento della predelibera bancaria (a cura dei collaboratori del credito della Società Affida S.r.l.)

Dettagli



ID proprietà: CBI178-2720-439



Superficie: 97.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: F EP glnr: 175.00 kwh/?



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: - / 6



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Dato in locazione**



Superficie: **97.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Angolo cottura**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Singolo**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Complessi Sportivi



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



