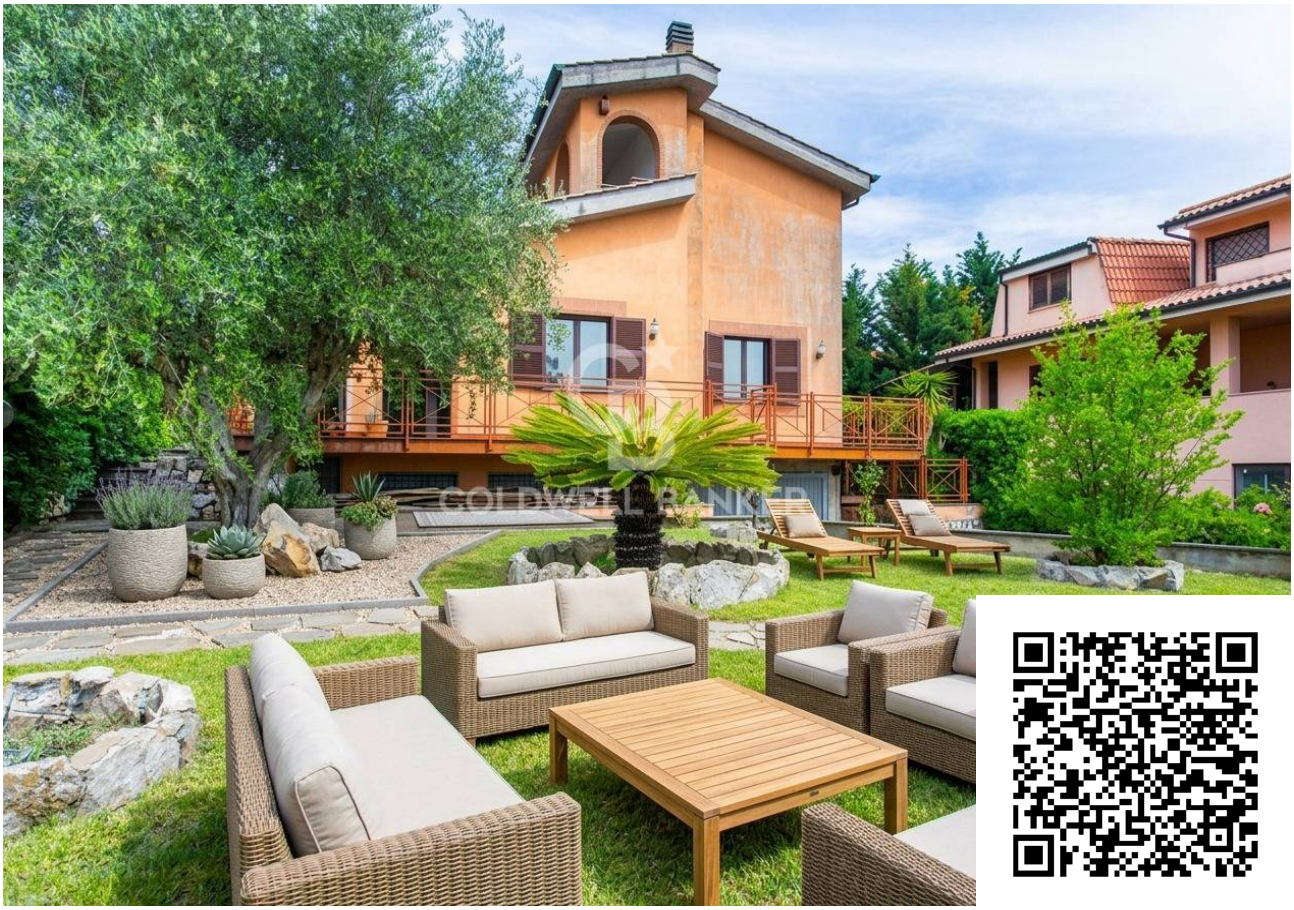
Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

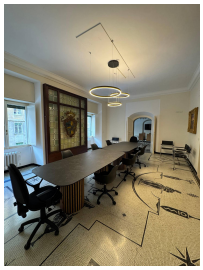
Villa in Vendita a Guidonia Montecelio – Zona: Colle Verde

Via del Leone, Roma, RM

610.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Guidonia Montecelio – complesso residenziale Parco Azzurro
All’interno dell’esclusivo Residence Parco Azzurro, rinomato per la tranquillità, gli ampi spazi verdi e il servizio di portierato con accesso controllato tramite sbarra, proponiamo in vendita una prestigiosa villa indipendente immersa in un contesto residenziale elegante e di assoluta privacy.
La villa, caratterizzata da ambienti spaziosi e funzionali, si sviluppa su due livelli fuori terra oltre piano seminterrato ed è composta da:

- Piano terra: ingresso, luminoso salone doppio, cucina abitabile, camera/studio, bagno e ampio giardino privato fronte-retro, perfetto per vivere momenti di relax all’aperto;
- Piano primo: tre camere da letto, due bagni e terrazzino;
- Piano seminterrato: grande sala hobby, cucina, cameretta e due bagni.

Completano la proprietà un box auto doppio e una comoda cantina.
Una soluzione ideale per chi desidera vivere nel verde e nella privacy del Residence Parco Azzurro, uno dei contesti più richiesti di
Guidonia Montecelio, perfetto per famiglie alla ricerca di comfort, sicurezza e qualità della vita.
Si precisa che alcune immagini sono rendering utilizzati esclusivamente per mostrare il potenziale della proprietà e come potrebbe essere valorizzata.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E’ stato fondato nel 1906 su un impegno all’etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l’intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l’eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

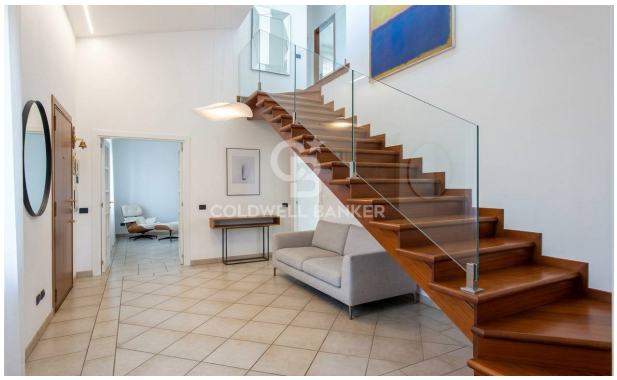
Dettagli

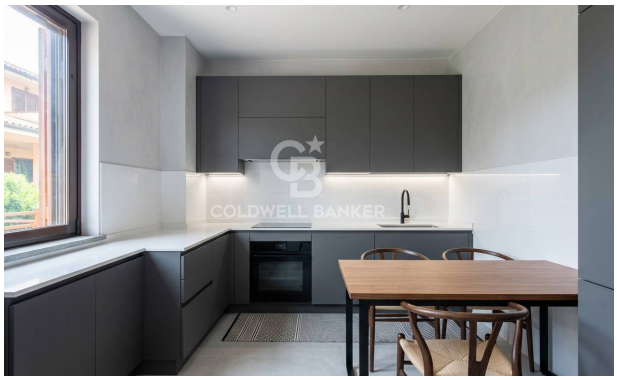
ID proprietà: CBI177-3135-9844	Superficie: 322.00 m²
Locali: 6	Giardino: Privato, 250 sqm
Bagni: 5	Classe Energetica: E
Camere da letto: 3	

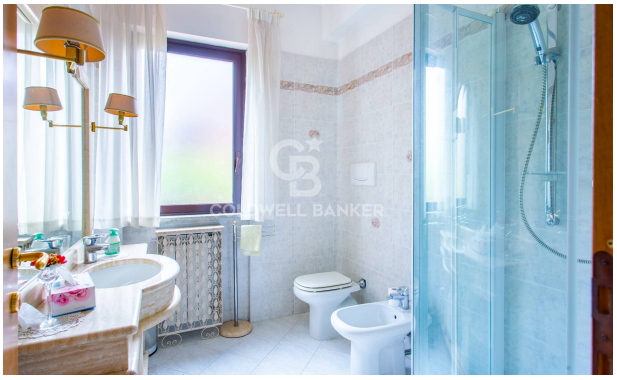
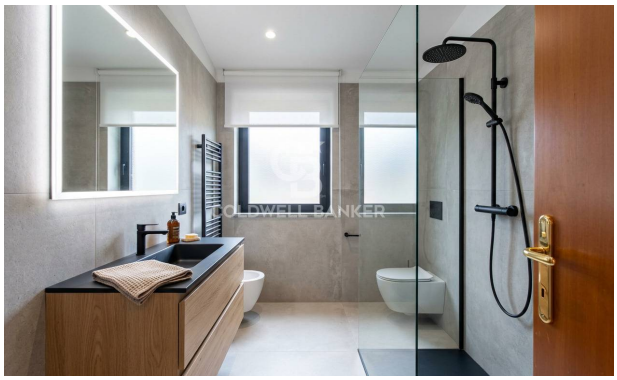
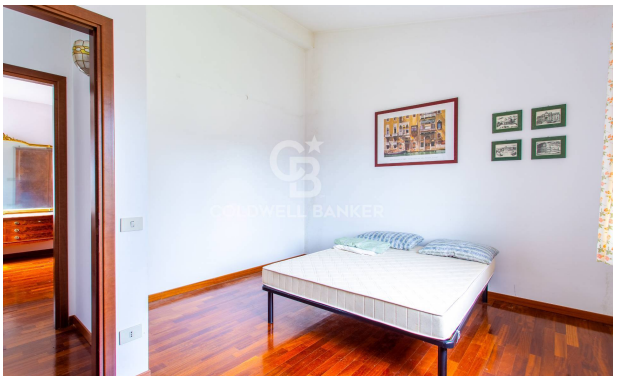
Caratteristiche dell'immobile

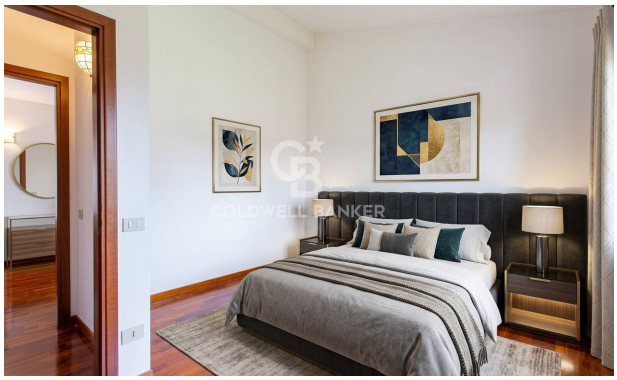
- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 322.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 3
- Bagni: 5
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Semicentrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Posto Auto: Scoperto
- Box: Doppio
- Giardino: Privato, 250 sqm
- Camino: Si
- Terrazzo: Presente
- Parquet : Si

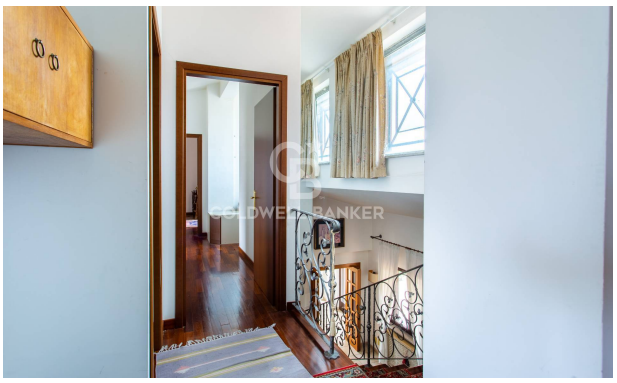
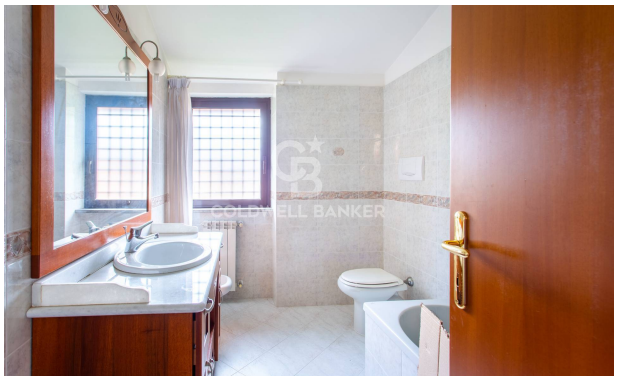
Immagini

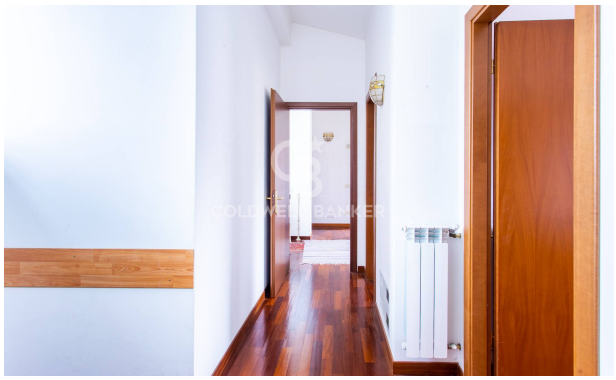


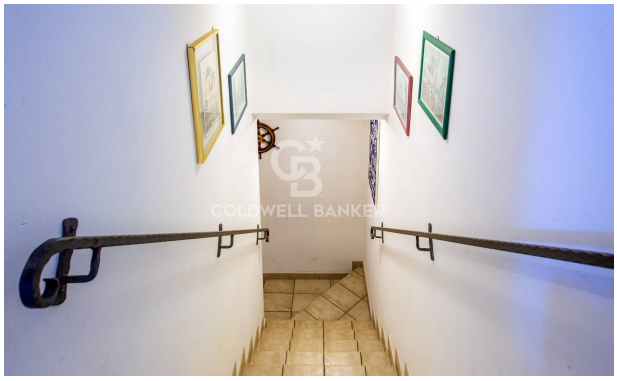


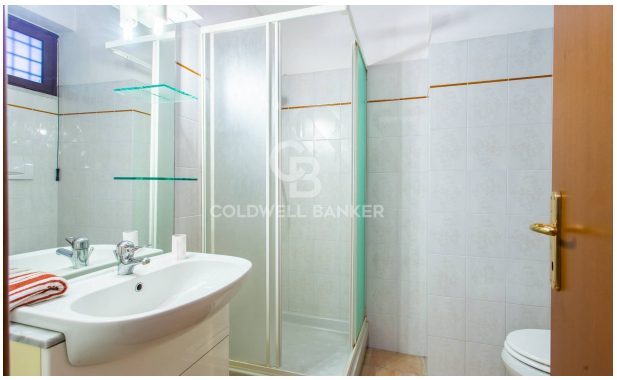


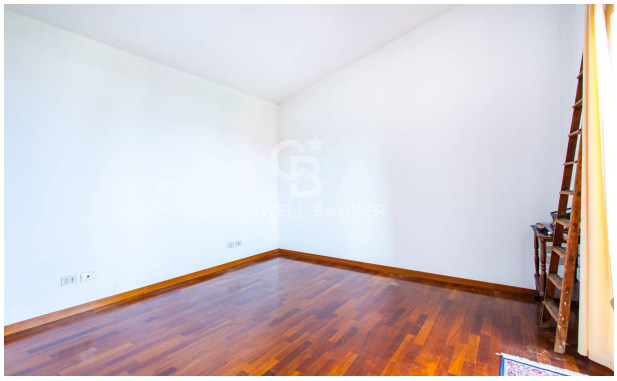







COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

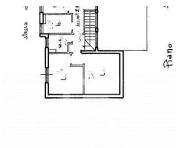
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER