



COLDWELL BANKER
24RE

Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Pigneto

📍 Via Nicolò Piccinino, Roma, RM

192.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271
Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Pigneto ? Piazza dei Condottieri

Nel cuore del vivace quartiere Pigneto, a pochi passi da Piazza dei Condottieri e più precisamente in via Nicolò Piccinino, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una caratteristica palazzina d'epoca del 1920. Il Pigneto è una delle zone più dinamiche e in evoluzione di Roma, apprezzata per l'atmosfera creativa, i locali alla moda, le botteghe artigiane e l'ottimo collegamento con il centro città grazie alla vicinanza della linea C della metropolitana e dei principali mezzi pubblici.

A soli 100 metri dall'immobile un parco con giostre per bambini, ideale per famiglie o per chi desidera vivere in una zona vivace ma a misura d'uomo, con servizi e spazi verdi a portata di mano. A 300 metri il celebre Bar Necci, storico punto di ritrovo del quartiere e simbolo della sua anima autentica e culturale.

L'immobile, completamente da ristrutturare, si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ampia camera da letto, bagno e ripostiglio. Luminoso e dotato di aria condizionata, offre grandi potenzialità per essere trasformato in una residenza moderna e funzionale o in un interessante investimento a reddito, data la forte richiesta nella zona.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Saremo lieti di accompagnarti nella scoperta di questa opportunità nel cuore di uno dei quartieri più autentici di Roma.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo.

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI .

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2766-9785



Superficie: 70.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 70.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



