



COLDWELL BANKER

24RE

Coldwell Banker 24RE

Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma

P.IVA e C.F.: 17290641004

Tel.: 0686665271

Appartamento in Affitto a Roma – Zona: Infernetto

📍 Via Attilio Momigliano, Roma, RM

1.100€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Alessandro Beddini

Telefono: (+39) 3270125667

Mobile: (+39) 327 0125667

Email: alessandro.beddini@cbitaly.it

Descrizione

Via Attilio Momigliano

In posizione strategica, a soli 2 km dal mare, nelle immediate vicinanze di Ostia e a circa 20 minuti dall'aeroporto di Fiumicino, in un contesto tranquillo e riservato ma perfettamente collegato, proponiamo in locazione un elegante appartamento ideale per chi desidera comfort e qualità della vita.

Situato in un villino in cortina di soli due piani, l'immobile è completamente ristrutturato e mai abitato, e gode di una triplice esposizione che assicura una luminosità eccezionale in tutti gli ambienti.

Arredato con gusto moderno e grande attenzione ai dettagli, si compone di: ingresso accogliente, ampio e luminoso salone, cucina abitabile, due camere da letto, servizio, oltre a balcone e terrazzo vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto.

Completano la proprietà dotazioni di alto livello: riscaldamento autonomo, aria condizionata, porta blindata, videocitofono e pavimentazione in gres effetto legno, per un'abitazione pronta da vivere, senza compromessi.

Contratto 3+2 con cedolare secca oppure transitorio (max 18 mesi).

Richiesto deposito cauzionale di 3 mensilità.

Si valutano esclusivamente conduttori referenziati con reddito dimostrabile.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli



ID proprietà: CBI177-275-9842



Superficie: 80.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: E



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 2



Stato di Conservazione: **Ristrutturato**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **80.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Semicentrale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







