



COLDWELL BANKER
24RE

Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

2 locali in Affitto a Ciampino – Zona: Centro

📍 Viale Roma, Roma, RM

770€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Luisa Sabina Porru

Telefono: +393478131359
Email: sabina.porru@cbitaly.it

Descrizione

Ciampino centro ? Viale Roma

L'immobile, attualmente locato, sarà disponibile a partire dalla fine di luglio 2026.

Proponiamo in affitto un luminoso appartamento al terzo piano di una palazzina ben tenuta, situato in Viale Roma, in una zona centrale e ben servita di Ciampino, a soli 400 metri dalla stazione ferroviaria e a breve distanza dall'aeroporto.

L'immobile si compone di ingresso con angolo cottura, ampio soggiorno, camera matrimoniale e bagno finestrato.

Completano la proprietà due balconi, che assicurano luce naturale e spazi esterni privati, ideali per momenti di relax all'aperto.

L'appartamento viene affittato vuoto, arredato esclusivamente con la cucina completa di tavolo, lasciando libera la possibilità di personalizzare il resto degli ambienti secondo le proprie esigenze e il proprio stile.

La distribuzione funzionale degli spazi rende questa soluzione perfetta per coppie o single in cerca di comfort, con la comodità di avere a portata di mano mezzi di trasporto, negozi e servizi principali.

Contratto 3+2 con cedolare secca, solo redditi dimostrabili. **Disponibile da fine luglio 2026.**

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2556-9827



Superficie: 66.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **66.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

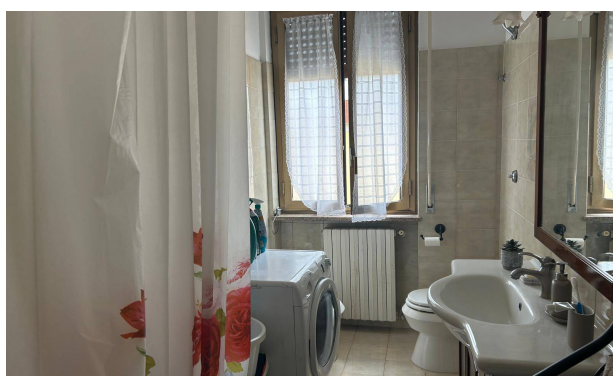
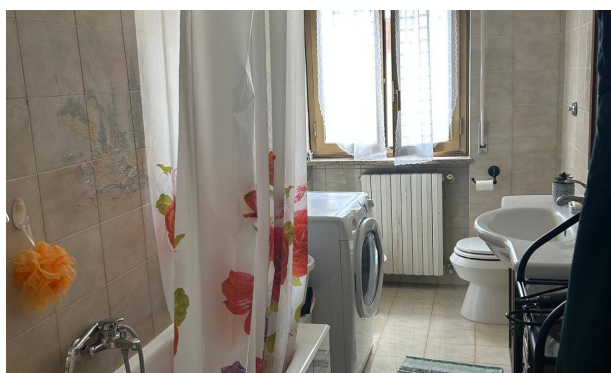
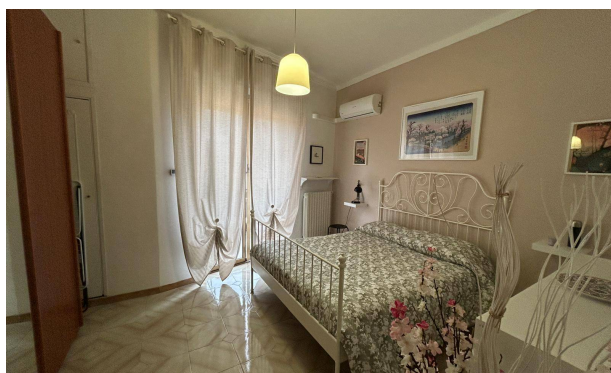
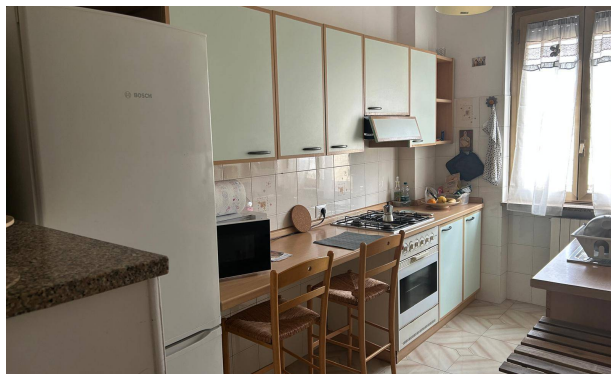
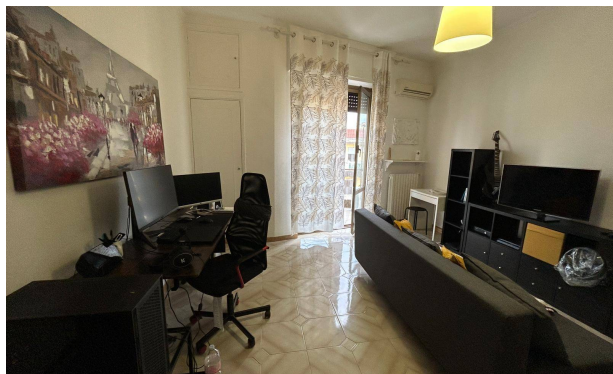


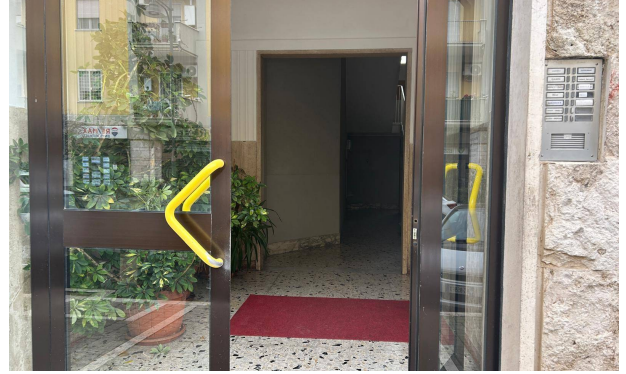
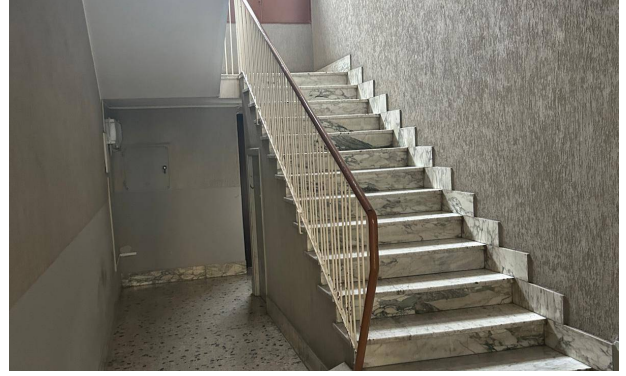
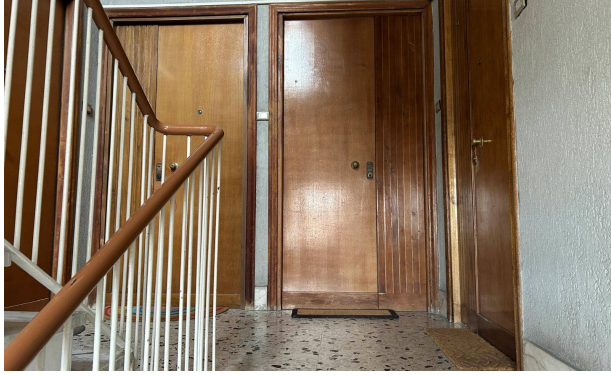
Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





PIANO 3°
h. 3,10

