



COLDWELL BANKER

24RE

Coldwell Banker 24RE

Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma

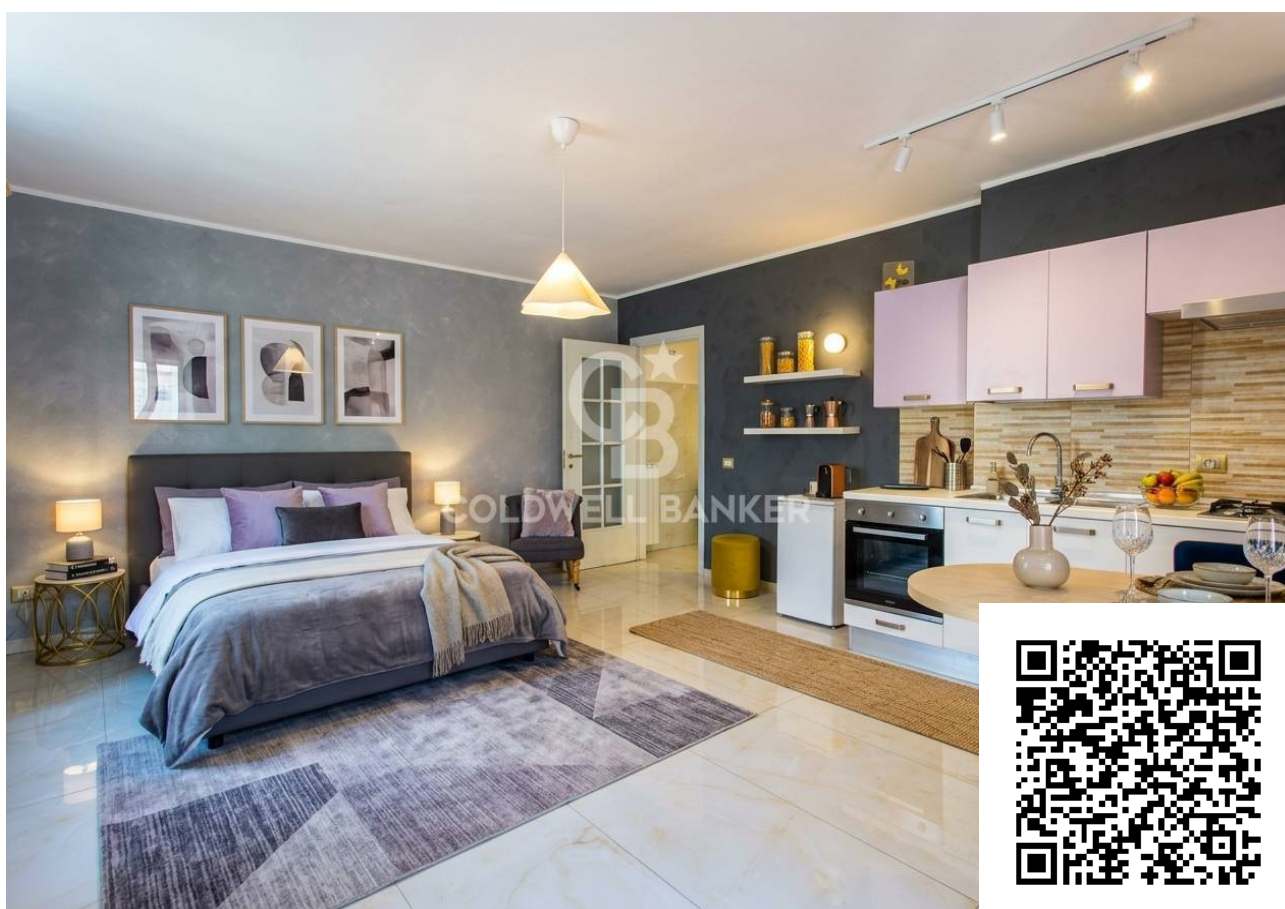
P.IVA e C.F.: 17290641004

Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Tomba di Nerone

📍 Via Capena, Roma, RM

175.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: 0686665271

Email: 24reroma@cbitaly.it

Descrizione

Cassia – Via Capena – Monolocale

Proponiamo in vendita a Roma, nella tranquilla e ricercata zona di Tomba di Nerone, più precisamente in Via Capena, un monolocale di 53 mq, totalmente indipendente, situato al piano terra di una palazzina del 1966.

L'immobile, in ottimo stato conservativo, è composto da un unico ambiente con zona giorno/notte e angolo cottura, un bagno e un ampio terrazzo, accessibile dall'esterno ma di pertinenza dell'immobile, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aria aperta.

L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori alimentato a metano, aria condizionata e infissi in PVC con doppi vetri, che garantiscono un buon isolamento termico e acustico. Parzialmente arredato, rappresenta una soluzione pronta da abitare o da personalizzare in base alle proprie esigenze.

Una proposta interessante sia come prima abitazione sia come investimento, grazie al contesto silenzioso e alla posizione ben collegata al centro di Roma tramite diverse linee di autobus, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E' stato fondato nel 1906 su un impegno all'etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l'intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l'eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .

LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Alcuni contenuti multimediali potrebbero essere stati generati e/o modificati tramite intelligenza artificiale.

Dettagli



ID proprietà: CBI177-2275-9871



Superficie: 53.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Classe Energetica: E



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **53.00 m²**



Locali: **1**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **Angolo cottura**



Posizione: **Semicentrale**



Doccia: **Sì**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



