Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Terreno Edificabile in Vendita a Roma – Zona: Vigne nuove

Via delle Vigne Nuove, Roma, RM

199.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker 24RE

Federico QUATTROCCHI

Telefono: 3450613105
Mobile: 3450613105
Email: federico.quattrocchi@cbitaly.it

Descrizione

Vigne Nuove ? Terreno Edificabile
Un’opportunità rara nel cuore di Vigne Nuove: un terreno di **1.400 mq**, versatile e con grandi potenzialità. Una proprietà che unisce spazio, privacy e possibilità di sviluppo, perfetta per chi cerca un investimento significativo o desidera realizzare un progetto su misura.
Il terreno si sviluppa su una superficie generosa, in parte edificabile, offrendo ampie possibilità di costruzione secondo le normative vigenti. L’area può essere destinata a spazi ricreativi, come **campi da tennis o padel**, o alla creazione di un piccolo **centro sportivo**, ideale per famiglie, associazioni o progetti commerciali legati allo sport e al tempo libero.
Grazie alla posizione strategica nel quartiere di Vigne Nuove, il terreno gode di buona visibilità e facile accesso, pur mantenendo un contesto riservato e tranquillo. La conformazione regolare della proprietà e la metratura significativa lo rendono adatto a strutture dedicate allo sport e alla comunità.
Un terreno che non è solo spazio: è **progetto, investimento e libertà di costruire il tuo futuro**, dove ogni idea può prendere forma e crescere senza limiti.
Opportunità da non perdere: terreni così ampi e con queste caratteristiche nel contesto urbano di Vigne Nuove sono estremamente rari.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E’ stato fondato nel 1906 su un impegno all’etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l’intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l’eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo .
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli

ID proprietà: CBI177-2196-9837

Superficie: 1400.00 m²

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini