Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Ricettivo in Vendita a Giarre

via Luminaria, Catania, 95014 (CT)

250.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

Coldwell Banker ha il piacere di presentare un’opportunità per un mercato incontinua crescita: Fino a poco tempo fa era una residenza per anziani ed è così che si presenta tutt’oggi con tutte le predisposizioni del caso che fanno di questo immobile un investimento pronto da far fruttare dal giorno zero
Con ben **200 mq** tra 5 stanze già predisposte, 3 bagni e una grande zona comune, il vostro assistito non potrà fare a meno di godere della compagnia e il confort di cui ha bisogno:
L’immobile è tutto su un piano, una piccola scala separa la strada dall’ingresso al piano rialzato
Gli spazi esterni fanno da padroni per offrire prima di tutto uno stile di vita pieno, divisi in cortile e giardino per delle piccole colture in casa per un totale di **270 mq ulteriori**

Non mancano dei magazzini e garage per offrire agli assistiti ciò che hanno bisogno senza sacrificare spazio e rendere confortevole il lavoro dei vostri collaboratori, grazie ai **3 ingressi** si possono separare in ingresso: assistiti, logistica e visitatori

Non manca un bel terrazzo di **90mq** che ci ricorda la posizione centrale in cui ci troviamo con vista Etna e la parrocchia di S. Matteo di Giarre dove a pochi passi abbiamo la farmacia e i posti più buoni per concedersi una gioia per il palato
Non farti sfuggire questa opportunità **CHIAMA ORA**

Dettagli

ID proprietà: CBI175-2676-523

Superficie: 290.00 m²

Locali: 6

Bagni: 3

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano rialzato / 1

Stato di Conservazione: Discreto

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 290.00 m²

Locali: 6

Bagni: 3

Cucina: Cucinotto

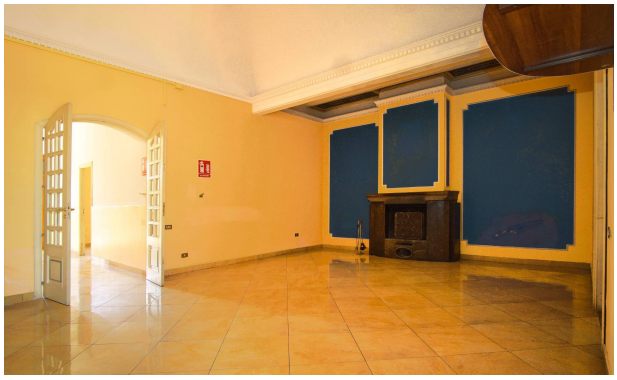
Posizione: Centro Commerciale

Posto Auto: Coperto

Box: Doppio

Giardino: Privato,

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini