



COLDWELL BANKER

AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate

Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre

P.IVA e C.F.: 05681350871

Tel.: 0952885281

Casa indipendente in Vendita a Santa Venerina – Zona: Linera

📍 via Leopardi, Catania, CT

59.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

Debora Pace

Email: debora.pace@cbitaly.it

Descrizione

A Santa Venerina, nella tranquilla e verde zona di Linera-Cosentini , la Coldwell Banker propone la vendita di una interessantissima casa indipendente.

Dall'ingresso privato al piano terra, accediamo ad un primo luminosissimo vano , a seguire un secondo ambiente, un cucinino e un servizio.

Sempre nel secondo ambiente troviamo una scala che ci conduce alla zona notte mansardata suddivisa in due camere e una porta che affaccia su un grazioso cortile esclusivo dove troviamo anche un piccolo vano lavanderia.

La proprietà si trova in uno stato attuale libero al rogito, quindi pronta per essere acquistata e abitata e, dopo alcuni interventi di ristrutturazione e riammodernamento, ha tutte le caratteristiche necessarie per trasformarsi in un vero piccolo gioiello.

Vista la posizione e la distribuzione degli spazi è anche un ottima soluzione per chi volesse trasformarla in una graziosa casa vacanze!

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2671-247



Superficie: 85.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 1120.87 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 85.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Cucinotto

Immagini



