**Coldwell Banker Aurum Real Estate**
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

# Attività commerciale in Vendita a Mascali

Catania, CT

79.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

### Graziana Bonaccorsi

Mobile: 3893457501
Email: graziana.bonaccorsi@cbitaly.it

# Descrizione

**Vendesi attività avviata di parrucchiere e barber shop – Mascali**
A Mascali, proponiamo in vendita un’attività di parrucchiere uomo e barbiere ben avviata, operativa da circa 5 anni e con un pacchetto clienti fidelizzato di circa 250 persone.L’attività è situata in un locale fronte strada, caratterizzato da due vetrine che garantiscono ottima visibilità e una buona esposizione commerciale.Il locale si presenta in ottime condizioni, con arredamento e attrezzature già presenti, ed è pronto per essere utilizzato fin da subito.Caratteristiche dell’attivitàAttività avviata da circa 5 anni.Pacchetto clienti fidelizzato di circa 250 persone.4 postazioni per il taglio.2 lavatesta.Arredamento e attrezzature inclusi nella vendita.Impianto di allarme.Climatizzatore e tende inclusi.Locale fronte strada con 2 vetrine.Possibilità di sviluppare servizi sia per uomo che per donna, ampliando così la clientela e le opportunità di guadagno.
**Condizioni e opportunità**L’attività viene ceduta completa di arredamento e attrezzature, rappresentando un’ottima opportunità per un professionista del settore che desidera iniziare a lavorare senza dover sostenere importanti spese iniziali per allestire il locale.Il canone di locazione è contenuto, rendendo questa soluzione interessante per chi desidera investire in un’attività commerciale con costi di gestione sostenibili.Importante: la vendita riguarda esclusivamente l’attività commerciale. Il marchio attualmente utilizzato non è compreso nella cessione; chi subentrerà potrà quindi sviluppare la propria attività con un nuovo marchio e una propria identità commerciale, anche ampliando i servizi alla clientela femminile.Un’ottima opportunità per barbieri, parrucchieri e professionisti del settore che desiderano rilevare un’attività già avviata, con clientela fidelizzata, attrezzature complete e possibilità di crescita.Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci.

# Dettagli

- ID proprietà: CBI175-2665-575
- Superficie: 80.00 m²
- Locali: 2
- Bagni: 1
- Classe Energetica: E

# Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 80.00 m²
- Locali: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Cuocivivande
- Posizione: Zona residenziale

# Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

# Immagini






























