



COLDWELL BANKER
AURUM
REAL ESTATE

Coldwell Banker Aurum Real Estate
Corso Messina n. 57 - 95014 Giarre
P.IVA e C.F.: 05681350871
Tel.: 0952885281

Ristorante in Vendita a Riposto

📍 via cristoforo colombo, Catania, 95018 (CT)

145.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Aurum Real Estate

**Coldwell Banker Aurum
Real Estate**

Telefono: 0952885281
Email: aurum@cbitaly.it

Descrizione

RIPOSTO ? CESSIONE ATTIVITÀ RISTORANTE PIZZERIA AVVIATA

A Riposto, in zona centrale e strategica, si propone in cessione un'attività di ristorante e pizzeria già avviata e operativa da circa 4 anni, con un proprio pacchetto di clientela fidelizzata.

L'attività si sviluppa all'interno di un locale di circa 120 mq, organizzato per accogliere circa 50/60 posti a sedere, ideale per proseguire l'attuale attività di ristorazione e pizzeria.

Il locale viene condotto in affitto: oggetto della proposta è **la cessione dell'attività avviata**, con la possibilità di subentrare in una realtà già conosciuta dalla clientela e presente sul territorio da diversi anni.

Compresa nella cessione vi è tutta l'attrezzatura necessaria allo svolgimento dell'attività, completa e già presente nel locale, per un valore indicativo di circa €70.000. Un importante vantaggio per chi desidera subentrare in un'attività già operativa, evitando i costi e i tempi necessari per allestire una nuova attività da zero.

Caratteristiche principali:

- Circa 120 mq di superficie;
- Circa 50/60 posti a sedere;
- Attività di ristorante e pizzeria;
- Attività avviata da circa 4 anni;
- Clientela già acquisita e fidelizzata;
- Posizione centrale a Riposto;
- Locale in affitto;
- Attrezzatura completa compresa nella cessione, per un valore indicativo di circa €70.000;
- Attività pronta per essere proseguita dal nuovo gestore.

Per motivi di riservatezza, non vengono pubblicate fotografie reali dell'attività; le immagini presenti nell'annuncio sono puramente indicative.

Per ulteriori informazioni, dettagli sull'attività, condizioni di cessione e per fissare un eventuale appuntamento, contattare direttamente l'inserzionista.

Informazioni e trattativa riservate, esclusivamente per interessati.

Dettagli



ID proprietà: CBI175-2665-555



Superficie: 120.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **120.00 m²**



Locali: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Turistica**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

