Coldwell Banker 24RE
Via Giuseppe Sacchi, 3 - 20121 Milano
P.IVA e C.F.: 06243950968
Tel.: 3496007599

Villa in Vendita a Cusano Milanino – Zona: Città Giardino di Milanino

VIA BUFFOLI, Milano, 20095 (MI)

1.190.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

MICHAEL MASTRAPASQUA

Telefono: (+ 39) 02 84049723
Mobile: +39 3347611084
Email: michael.mastrapasqua@cbitaly.it

Descrizione

VILLA D’EPOCA DI RAPPRESENTANZA NEL CUORE DI MILANINO

Nel cuore di Milanino, in una delle vie più prestigiose e suggestive della zona, proponiamo in vendita una **villa d’epoca indipendente su quattro lati, con giardino privato**, una residenza di grande fascino che coniuga eleganza, privacy e ampi spazi abitativi.
La proprietà accoglie al piano terra con un maestoso soggiorno doppio impreziosito da camino e da una straordinaria luminosità, affiancato da una spaziosa cucina abitabile, bagno di servizio e ripostiglio. Gli ambienti si aprono su un piacevole terrazzo di circa 20 mq, ideale per momenti di convivialità, con accesso al giardino privato.

Il piano primo ospita **quattro camere da letto**, tra cui una prestigiosa master bedroom con bagno en suite e terrazzo di circa 20 mq affacciato sul parco di Viale Buffoli, oltre a un secondo ampio bagno finestrato.
Completano la proprietà un sottotetto dalle interessanti potenzialità ed un ampio seminterrato con lavanderia e accesso indipendente dal giardino, oltre a un **box al piano terra.**
Una dimora di rappresentanza dal carattere autentico, pensata per chi desidera distinguersi, vivere in un contesto residenziale esclusivo e godere del privilegio di una villa storica con giardino nel pieno centro di Milanino.

La storia di **Coldwell Banker** è una storia di successi e leadership. Il marchio **Coldwell Banker** si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. Fondato nel 1906 su un impegno all’etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. **Coldwell Banker** si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l’intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l’eccellenza del nostro sistema di formazione e le risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo immobiliare.

Dettagli

ID proprietà: CBI170-2859-409	Superficie: 316.00 m²
Locali: 6	Bagni: 3
Classe Energetica: F	Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 3
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 316.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Box: Singolo
- Giardino: Privato,
- Camino: Si
- Cassetta di Sicurezza: Si
- Terrazzo: Presente
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini













































PIANO INTERRATO
h. 2.66 mt
lav.
dis.
c.t.
PIANO TERRA
h. 2.95 mt
portico
K
h.3.16 mt
a.b.
w.c.
rip.
h.2.10 mt
PIANO PRIMO
h. 2.88 mt
camera
camera
camera
w.c.
h. 2.70 mt
dis.
master bedroom
balcone
w.c.