



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Palermo – Zona: Libertà

📍 Palermo, PA

415.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Giuseppina Agostoni

Telefono: 3270329011

Mobile: 3270329011

Email: gagostoni@cbmaxire.it

Descrizione

VIA VENETO – COMFORT E AMPI SPAZI IN UN CONTESTO SIGNORILE In via Veneto, traversa di via Principe di Paternò, in una zona residenziale signorile di Palermo, proponiamo un appartamento in ottime condizioni, ideale per chi desidera una casa accogliente, con ambienti generosi e spazi da dedicare anche al lavoro e agli interessi personali. Posta al Primo Piano, l'abitazione presenta una distribuzione degli ambienti che distingue gli spazi di rappresentanza da quelli più riservati. L'ingresso conduce a un salone doppio, perfetto per ricevere gli ospiti e vivere i momenti di convivialità. Completano la composizione due camere matrimoniali, una cucina abitabile e un ampio ripostiglio, attualmente adibito a studio: uno spazio prezioso per chi desidera un angolo dedicato alla lettura o al lavoro da casa. La tripla esposizione valorizza gli ambienti, mentre il balcone e la veranda regolarizzata aggiungono spazi funzionali alla vita quotidiana. Gli infissi in alluminio con vetrocamera e il riscaldamento autonomo contribuiscono al comfort abitativo. Una proposta per chi cerca una casa curata, in un contesto residenziale apprezzato, dove conciliare vita privata, relazioni e attività professionale. Contattaci per ricevere maggiori informazioni e concordare una visita.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-3284-6981	 Superficie: 165.00 m²
 Locali: 4	 Bagni: 2
 Classe Energetica: D EP glnr: 175.00 kwh/?	 Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 7	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 165.00 m²
 Locali: 4	 Camere da letto: 2
 Bagni: 2	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Semicentrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



