Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa indipendente in Vendita a Modica – Zona: Modica Bassa

Via Nazionale, Ragusa, 97015 (RG)

69.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Coldwell Banker Maxi Real Estate

Telefono: +390932441464
Email: annunci@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita a Modica Bassa, in Via Nazionale, una casa indipendente di circa 85 mq.L’immobile si compone di cucina abitabile, che si affaccia direttamente su un bellissimo terrazzino ideale per momenti di relax in famiglia, soggiorno, due camere da letto con bagno privato e un piccolo giardino.Dall’interno dell’abitazione si può accedere ad una grotta di circa 20 mq, che potrebbe essere utilizzata come cantina.L’immobile è stato ristrutturato alcuni anni fa, si presenta in buono stato di conservazione e necessita di pochi interventi di ammodernamento.La proprietà si trova in una delle zone più attrattive del Comune di Modica, infatti è possibile raggiungere il centro storico in pochi minuti a piedi, è facilmente raggiungibile in macchina e si trova in prossimità di un grande parcheggio.
Il quartiere è ben servito di scuole, locali, ristoranti, uffici e servizi di ogni genere.
Questa casa è l’opportunità giusta per vivere in una delle più belle città turistiche della Sicilia.

Dettagli

- ID proprietà: CBI163-2936-6968
- Superficie: 83.00 m²
- Locali: 4
- Bagni: 2
- Classe Energetica: G
- Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra / 1
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 83.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Giardino: Privato,
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini











COLDWELL BANKER

















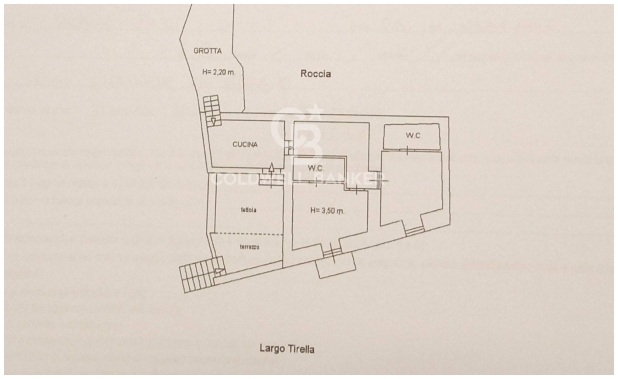

WELL BANKER










GROTTA
H= 2,20 m.
Roccia
CUCINA
W.C
W.C
tettoia
H= 3,50 m.
terrazzo
Largo Tirella