Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa singola in Vendita a Modica – Zona: Frigintini

via Calanchi, Ragusa, 97015 (RG)

77.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Maxi Real Estate

Giovanni Cavallino

Email: gcavallino@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita una **casa in campagna con garage e terreno circostante.**
L’immobile si dispone in un unico livello, al piano terra, e si compone di ingresso-soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni e ripostiglio.
La casa si presenta in discrete condizioni e necessita di alcuni lavori di ammodernamento.
Al piano primo si trova un **locale deposito di circa 55 mq allo stato rustico,** al quale si accede tramite una scala esterna.
Di pertinenza dell’immobile un garage di 30 mq.
La proprietà è circondata da un ampio **terreno di circa 2200 mq,** ideale per godersi momenti di relax e convivialità all’aperto.
La posizione tranquilla e rurale della zona di Frigintini, non lontana dal centro di Modica, offre un’atmosfera di pace e serenità, perfetto per coloro che cercano una casa di campagna in una zona autentica e suggestiva, lontana dal caos cittadino.

Dettagli

ID proprietà: CBI163-2877-6162	Superficie: 174.00 m²
Locali: 4	Bagni: 2
Classe Energetica: G	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 1	Stato di Conservazione: Da ristrutturare
Stato Attuale: Libero al rogito	Superficie: 174.00 m²
Locali: 4	Camere da letto: 2
Bagni: 2	Cucina: Abitabile
Posizione: Periferica	Doccia: Si
Posto Auto: Coperto	Box: Singolo

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

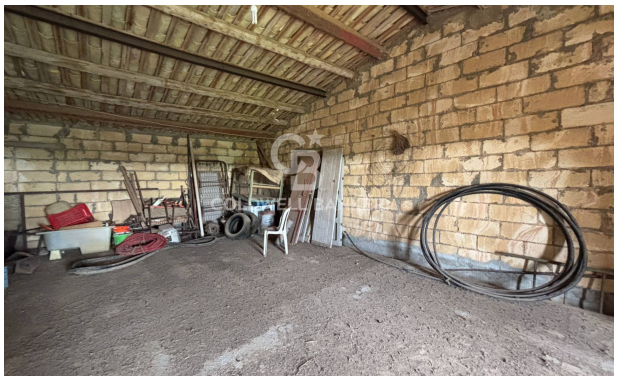
COLDWELL BANKER

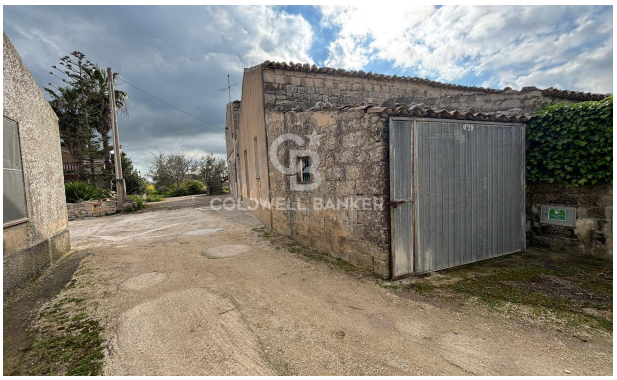
COLDWELL BANKER

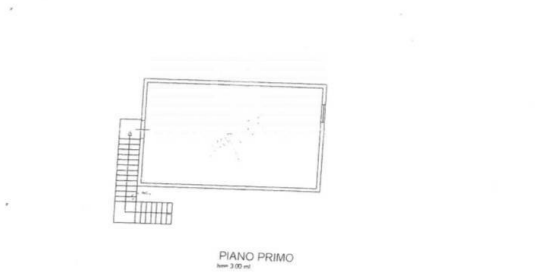
COLDWELL BANKER

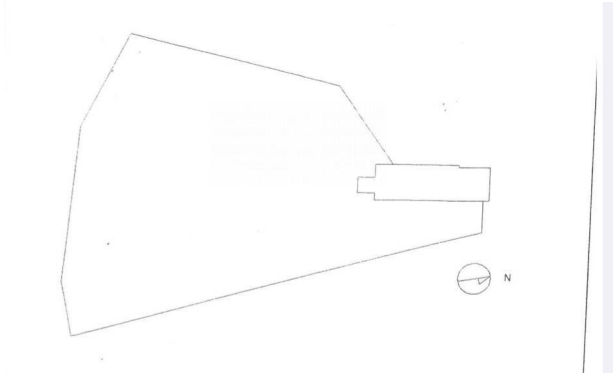
COLDWELL BANKER

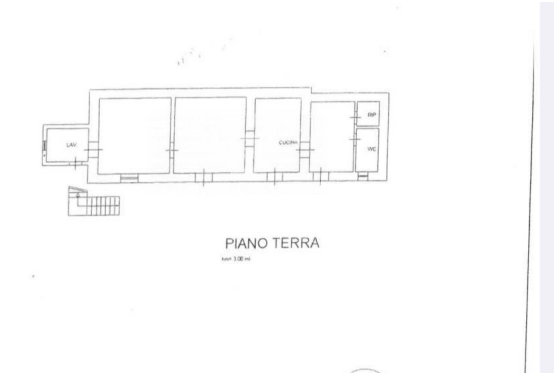
COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


PIANO PRIMO


N


LAV
CUCINA
RIP
WC
PIANO TERRA

via calanchi 88