



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa indipendente in Vendita a Rosolini

📍 Via Marsala, Siracusa, 96019 (SR)

125.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

**Coldwell Banker Maxi
Real Estate**

Telefono: +390932441464
Email: annunci@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker Maxi Real Estate vende a Rosolini casa indipendente. Con una superficie totale di 215 mq distribuiti su tre livelli

l'immobile si compone di 10 locali tra cui 3 ampie camere da letto e 4 bagni, offrendo spazi funzionali e ben distribuiti. Al pianoterra troviamo un'ampia cucina, una piccola zona living dotata di una stufa a pellet, ideale per un confort termico efficiente ed ecologico, una camera da letto, ripostiglio, un bagno. Grazie ad una confortevole scala si accede al primo piano dove troviamo due ampie e luminose camere da letto, un ampio bagno con vasca angolare, lavanderia, e ripostiglio. Infine al secondo piano l'immobile è dotato di un'ampia cucina, bagno, e un ampio soggiorno perfetto sia per i momenti di relax in famiglia sia per ospitare amici. A completare il tutto un'ampia terrazza coperta ideale per pranzi e cene all'aperto.

Completamente arredato con gusto e attenzione ai dettagli, è la soluzione ideale per chi cerca comfort e praticità in una posizione tranquilla. La struttura si presenta in ottimo stato, pronta per essere abitata senza necessità di interventi.

Un'opportunità unica per vivere in una casa spaziosa e autonoma nel cuore di Rosolini.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2868-6911	 Superficie: 215.00 m²
 Locali: 10	 Bagni: 4
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: - / 3	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 215.00 m²
 Locali: 10	 Camere da letto: 3
 Bagni: 4	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Sì	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





