



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa singola in Vendita a Modica – Zona: Modica Alta

📍 via Nativo, Ragusa, 97015 (RG)

27.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Valeria Scivoletto

Mobile: 393 688 9240
Email: vsquivoletto@cbmaxire.it

Descrizione

La Coldwell & Banker propone in vendita nel centro storico di Modica, a due passi dal quartiere di Santa Teresa, una casa indipendente di circa 70 mq, con ingresso da caratteristica scala esterna, situata al primo piano di un edificio di due livelli.

La casa è composta da un luminoso e panoramico soggiorno, due camere da letto, un cucinino e un bagno. L'ingresso al piano terra dà su un piccolo cortiletto in pietra, caratterizzato da un tipico arco decorativo.

L'esposizione della casa offre una splendida vista della città e dei suoi principali siti d'interesse turistico, oltre la comodità di negozi e servizi nelle vicinanze.

L'immobile necessita di ristrutturazione, ma la sua posizione privilegiata, lo rende un'opportunità di investimento ideale per attività turistica.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2770-6471



Superficie: 70.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 70.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Turistica



Balconi: Presente

Nelle Vicinanze



Trasporti Pubblici



Scuole Elementari



Bar

Immagini





