Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Ragusa – Zona: Villa Pax

via paestum, Ragusa, 97100 (RG)

119.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Maxi Real Estate
Gianni Pluchino

Mobile: 329 399 6370
Email: gipluchino@cbmaxire.it

Descrizione

COLDWELL BANKER propone in vendita **LUMINOSO e PANORAMICO APPARTAMENTO** con **GARAGE** e **ASCENSORE.**
VIA PAESTUM, 2.
L'appartamento, sito al piano secondo di uno stabile signorile dotato di **ascensore**, è composto da **ampio salone doppio**, cucina abitabile, **tre camere** da letto, bagno, doppio servizio/lavanderia, quattro balconi, **garage di circa 20mq** e comodo posto auto per carico/scarico nel cortile dello stabile.
Riscaldamento autonomo, predisposizione allarme. Doppia esposizione.
Spese condominiali €45/mese circa.
L'unità si presenta in buone condizioni interne: infissi cambiati nel 2002, facciata dello stabile restaurata nel 2006, pavimenti della cucina sostituiti nel 2019.
La zona è ricca di servizi di prima necessità quali supermercati, bar, ristoranti, negozi, centri commerciali, trasporti pubblici, scuole, uffici etc..
Disponibilità immediata .

Dettagli

ID proprietà: CBI163-2526-6090	Superficie: 123.00 m²
Locali: 5	Bagni: 2
Classe Energetica: F EP glnr: 180.00 kwh/m²	Camere da letto: 3

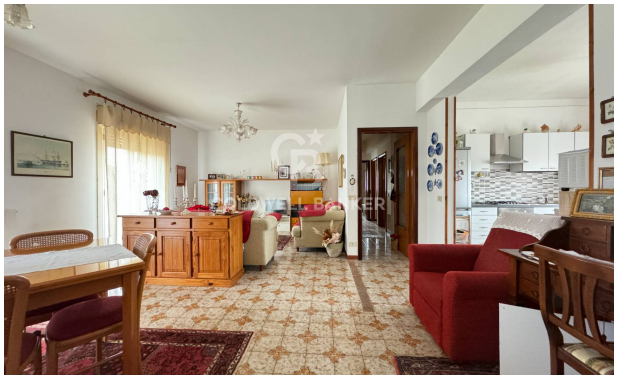
Caratteristiche dell'immobile

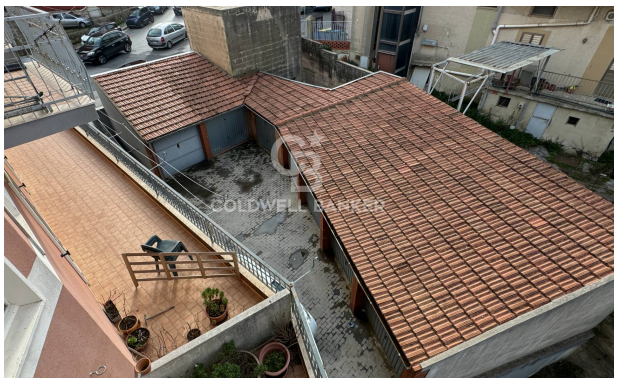
Piano: 2 / 4	Stato di Conservazione: Buono
Superficie: 123.00 m²	Locali: 5
Camere da letto: 3	Bagni: 2
Cucina: Abitabile	Ascensore: 1
Balconi: Presente	Doccia: Si
Posto Auto: Scoperto	Box: Singolo

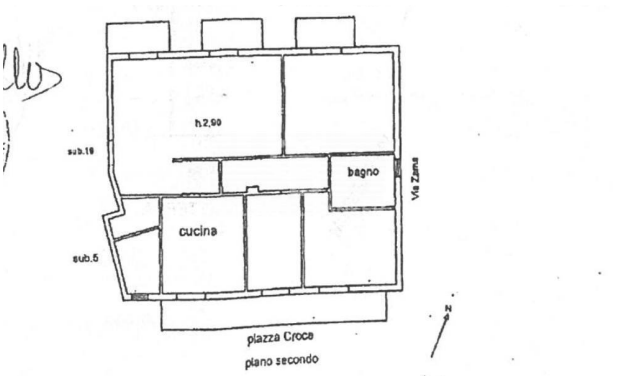
Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini






h.2,90
sub.18
bagno
Via Zama
cucina
sub.5
piazza Croce
piano secondo