



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa indipendente in Vendita a Comiso

📍 Via degli Studi, Ragusa, 97013 (RG)

35.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Vincenzo Ferreri

Telefono: 3495266325

Mobile: 3495266325

Email: vferreri@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker Maxi Real Estate propone in vendita a Comiso, nei pressi di Piazza Fonte Diana, **una casa indipendente di circa 130 mq.**

L'abitazione, raggiungibile attraverso una comoda scale in granito, è composta da tre vani al primo piano, con balconi che affacciano sulla Via degli Studi, e da due camere e un bagno nel secondo piano, con vista sulla incantevole Pinacoteca Comunale, fulcro di vari eventi cittadini durante tutto l'anno.

Data la sua disposizione, molto versatile, **l'immobile può essere adibito sia come civile abitazione, sia come pratico ufficio professionale.**

Oppure, poiché ubicata vicino la principale Piazza Cittadina, nonché importante punto di riferimento del centro storico di Comiso, **come ottimo investimento per realizzare una casa vacanza, un b&b o come soluzione abitativa in locazione** per professionisti e lavoratori fuori sede.

Disponibilità immediata

Contattaci per maggiori informazioni e/o per prenotare una visita per questa proprietà!

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2418-6501



Superficie: 137.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 180.00 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 137.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





