



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Terreno agricolo in Vendita a Scicli

📍 SP37, Ragusa, 97018 (RG)

49.700€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Nicolas Cannizzo

Mobile: 3248684499
Email: nicannizzo@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker presenta in vendita nel territorio di Scicli e, nelle immediate vicinanze del fiume Irminio, una vasta proprietà terriera di circa **8,5 ettari**. La proprietà include corpi di fabbrica per una superficie complessiva di circa **490 mq**, oltre a pertinenze, attualmente accatastati come **unità collabenti (F2)**.

Il terreno, dalla natura prevalentemente rocciosa, offre una vista panoramica e garantisce la massima privacy. Vi è inoltre una cisterna in comproprietà utile per l'irrigazione. La metratura generosa e la volumetria esistente si prestano a un intervento di ristrutturazione conservativa volto alla valorizzazione dell'architettura rurale iblea. Una soluzione ideale per chi cerca un investimento immobiliare di ampio respiro in una delle zone più ricercate del Sud-Est siciliano.

Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2409-6507



Superficie: 84818.00 m²

Immagini





