



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa indipendente in Vendita a Siracusa

via Lago Trasimeno, Siracusa, 96100 (SR)

199.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Raffaella Franza

Mobile: +39 3485149950
Email: rfranza@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita a Siracusa, nella prestigiosa località turistica di Fontane Bianche, una casa indipendente, con giardino, costruita alla fine degli anni '80 di circa 82 mq totali.

L'immobile, attualmente dato in locazione turistica, si compone di quattro locali ben distribuiti, tra cui due camere da letto con locale adibito a camera degli armadi, due bagni, cucina e salone. Gli infissi del salone sono a doppio taglio termico e gli altri sono antisfondamento.

L'unità immobiliare può essere vissuta 365 giorni all'anno, poichè è riscaldata con camino centralizzato e con i climatizzatori.

Presente la rete idrica, la fogna comunale, la rete elettrica e la fibra.

La casa è completamente arredata e curata in ogni dettaglio, pronta per essere abitata o utilizzata come investimento.

Una soluzione ideale per chi cerca comfort, indipendenza e praticità. Il giardino, curato e attrezzato, è il fiore all'occhiello dell'immobile, una volta varcato il cancello sembra di essere catapultati in un quadro di Monet: silenzio, luce e verde abbracciano ogni angolo.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2367-6864



Superficie: 82.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 82.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: Abitabile



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato,

Immagini



