



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento indipendente in Vendita a Scicli – Zona: Cava d'Aliga

📍 Viale della Pace, Ragusa, 97018 (RG)

229.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Raffaella Franza

Mobile: +39 3485149950
Email: rfranza@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita nella località balneare di Cava D'Aliga, esattamente nel Viale Della Pace al n. 194/a, un immobile indipendente sito al primo piano con ingresso indipendente. L'appartamento, con vista mare da più ambienti, ha una superfice di circa 160 mq, è stato ristrutturato e arredato nei mesi scorsi ed è pronto per essere abitato fin da subito.

Dall'ingresso al piano terra, le scale esterne portano al primo piano ove si sviluppa l'appartamento, con 4 camere da letto, una spaziosa e luminosa zona living con cucina completa di elettrodomestici, due bagni, un camerino e una veranda interna sul retro attrezzata di angolo cottura e barbecue, dove poter trascorrere piacevoli serate in compagnia. La lavanderia è stata creata adiacente alla veranda sotto le scale che portano alla meravigliosa terrazza con solarium e con vista mare spettacolare. Inoltre sul piano della terrazza è stata realizzata un'ulteriore camera da letto. infissi a taglio termico e tapparelle. Tutti gli ambienti sono climatizzati, presente la rete wifi e tv in ogni camera da letto.

La sua posizione strategica, lo rende perfetto per chi desidera trascorrere piacevoli giornate al mare, ed avere i principali servizi nelle immediate vicinanze.

Per le caratteristiche che presenta, la proprietà si presta anche per essere adibita a casa vacanza con un'ottima redditualità annuale.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2367-5584	 Superficie: 163.00 m²
 Locali: 7	 Bagni: 2
 Camere da letto: 5	

Caratteristiche dell'immobile

 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 163.00 m²
 Locali: 7	 Camere da letto: 5
 Bagni: 2	 Cucina: Presente
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Terrazzo: Presente

Immagini











