



COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Attico in Vendita a Pozzallo

📍 via Saffi, Ragusa, 97016 (RG)

110.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Valeria Scivoletto

Mobile: 393 688 9240
Email: vsivoletto@cbmaxire.it

Descrizione

A due passi da Raganzino a Pozzallo, si propone in vendita un attico di circa mq 100 in zona residenziale e a pochi passi dal mare.

La soluzione è unica nel suo genere ed è ideale per una giovane famiglia o coppia che ricerca indipendenza ed esclusività e si distingue per la terrazza perimetrale con tripla esposizione e la possibilità di ampliare gli ambienti.

Dalla porta di ingresso si accede alla zona living che comprende una cucina abitabile e un ampio soggiorno, un ripostiglio e un balcone con affaccio sul pozzo luce.

La generosa metratura dà la possibilità di ricavare una terza camera o studio.

Collegata alla zona giorno ma del tutto indipendente è la zona notte, con due camere, ognuna con accesso diretto al terrazzo, zona lavanderia e un bagno. La camera padronale si presenta molto spaziosa.

L'immobile in buono stato di manutenzione e conservazione, è ideale per chi desidera vivere vicino al mare e rappresenta un buon investimento per chi vuole realizzare una casa vacanze.

La facciata esterna è stata ripristinata di recente donando all'immobile un aspetto moderno.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2351-5287	 Superficie: 105.00 m²
 Locali: 6	 Bagni: 1
 Camere da letto: 3	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Attico	 Stato di Conservazione: Buono
 Superficie: 105.00 m²	 Locali: 6
 Camere da letto: 3	 Bagni: 1
 Cucina: Abitabile	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



