



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Modica – Zona: Frigintini

📍 Via Gianforma Margione, Ragusa, 97015 (RG)

75.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

**Coldwell Banker Maxi
Real Estate**

Telefono: +390932441464
Email: annunci@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone un appartamento in vendita a Modica, nella zona di Frigintini, che vi conquisterà fin dal primo sguardo.

Situato al primo piano di un edificio di soli due piani, questo immobile si presenta in uno stato attuale libero al rogito, pronto per essere vostro! Costruito nel lontano 1990, è stato mantenuto in ottime condizioni e offre una superficie totale di 132 metri quadrati, di cui 121 metri calpestabili.

L'appartamento vanta ben 6 locali, tra cui 3 camere da letto e 2 bagni e , perfetto per una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi.

Ma ciò che rende davvero unico questo appartamento sono i balconi, grandi e luminosi, che circondano l'intero immobile, offrendo una vista mozzafiato sulla zona circostante.

Inoltre, potrete godere di momenti di relax e convivialità nella veranda, ideale per pranzi e cene con la massima riservatezza.

L'appartamento dispone anche di una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e trascorrere del tempo in famiglia, un comodo ripostiglio e un box auto di 19 mq, dove potrete parcheggiare la vostra auto in tutta sicurezza.

Insomma, tutto ciò che potete desiderare da una casa è qui.

Contattateci ora per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2345-5877



Superficie: 132.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **132.00 m²**



Locali: **6**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Sì**



Box: **Singolo**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Scuole Elementari



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini







