



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento in Vendita a Pozzallo

📍 via Roma, Ragusa, 97016 (RG)

79.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Sonia Iurato

Mobile: 339 735 7772

Email: siurato@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita appartamenti a Pozzallo, una delle località più belle e ricercate della costa siciliana. Situato al piano terra di una nuova costruzione in fase di realizzazione, l'immobile vanta una superficie totale di 110 mq distribuiti su 5 locali, ideali per una famiglia di 4 persone.

L'appartamento è composto da 3 camere da letto e 2 bagni, perfetti per garantire il massimo comfort e privacy agli abitanti.

Lo stato di conservazione è ancora grezzo, permettendo di personalizzare gli spazi interni a proprio piacimento e secondo le proprie esigenze.

L'immobile è venduto non arredato, lasciando libero spazio alla creatività dei futuri proprietari.

La cucina, di ampie dimensioni e completamente abitabile, è perfetta per chi ama trascorrere del tempo in famiglia o con amici cucinando e gustando deliziosi piatti.

L'immobile vanta inoltre la presenza di un balcone e di una veranda sullo stesso livello, ideali per godere delle belle giornate e delle serate estive all'aperto.

L'immobile si trova in una piccola palazzina di soli 3 piani, inserita in un quartiere tranquillo e ben servito.

Un'opportunità unica per chi desidera acquistare una casa nuova, in una delle zone più ambite della Sicilia.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2340-6556	 Superficie: 110.00 m²
 Locali: 5	 Bagni: 2
 Classe Energetica: A4	 Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: **Grezzo**



Stato Attuale: In costruzione



Superficie: **110.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Coperto**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



