



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa indipendente in Vendita a Modica – Zona: Modica Alta

📍 Via Abita, Ragusa, RG

34.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate
Maria Minardo

Mobile: 331 244 5582
Email: mminardo@cbmaxire.it

Descrizione

Nel suggestivo contesto di Modica Alta, a pochi passi della Chiesa San Giovanni, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente di circa 51 mq. distribuita su piu' livelli e ideale come abitazione, casa vacanze o investimento.

Al piano terra si trovano una comoda cucina e un bagno; salendo al primo piano, l' immobile offre una luminosa camera da letto con doppia finestra, che garantisce un' ottima illuminazione naturale; al secondo piano è presente una piccola cameretta utilizzabile come stanza per ospiti, studio o cabina armadio, oltre a un grazioso terrazzino, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all' aperto, a servizio del terrazzino è stato realizzato un pratico angolo lavabo e piano di appoggio, particolarmente funzionale per organizzare pranzi, cene e grigliate in compagnia.

La vendita comprende l' arredamento esistente.

La proprietà conserva il fascino delle tipiche abitazioni del centro storico di Modica e rappresenta una soluzione accogliente per chi desidera vivere in una delle zone più caratteristiche della città.

Dettagli

 ID proprietà: CBI163-2328-6782	 Superficie: 51.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Camere da letto: 2	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Su due livelli	 Stato di Conservazione: Buono
 Superficie: 51.00 m²	 Locali: 3
 Camere da letto: 2	 Bagni: 1
 Cucina: Abitabile	 Balconi: Presente
 Terrazzo: Presente	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali

Immagini





