



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Terreno agricolo in Vendita a Modica – Zona: Marina di Modica

📍 Via Granada, Ragusa, 97015 (RG)

189.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

**Coldwell Banker Maxi
Real Estate**

Telefono: +390932441464
Email: annunci@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita uno splendido terreno di mq 48.000 a Marina di Modica/ Sampieri, in una posizione panoramica esclusiva con un'incantevole vista sul mare.

Il lotto include una porzione edificabile, ideale per realizzare la casa dei tuoi sogni o un investimento immobiliare di prestigio.

Inoltre sono presenti circa 60 alberi di carrubo secolari produttivi, alberi di ulivo e mandorlo.

Area parzialmente edificabile per la costruzione di una o più villette residenziali.

In una posizione strategica, immerso nella tranquillità, ma a pochi minuti dalle spiagge dorate di Marina di Modica, Sampieri, Marina di Ragusa e Pozzallo.

Vista mare panoramica e costante esposizione al sole.

È presente un pozzo sorgivo.

Accesso comodo dalla strada principale. Perfetto sia per amanti della natura e dell' agricoltura locale e sia per chi desidera costruire.

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2320-6912



Superficie: 48000.00 m²

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Stazione Ferroviaria



Asilo



Scuole Elementari



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini





