



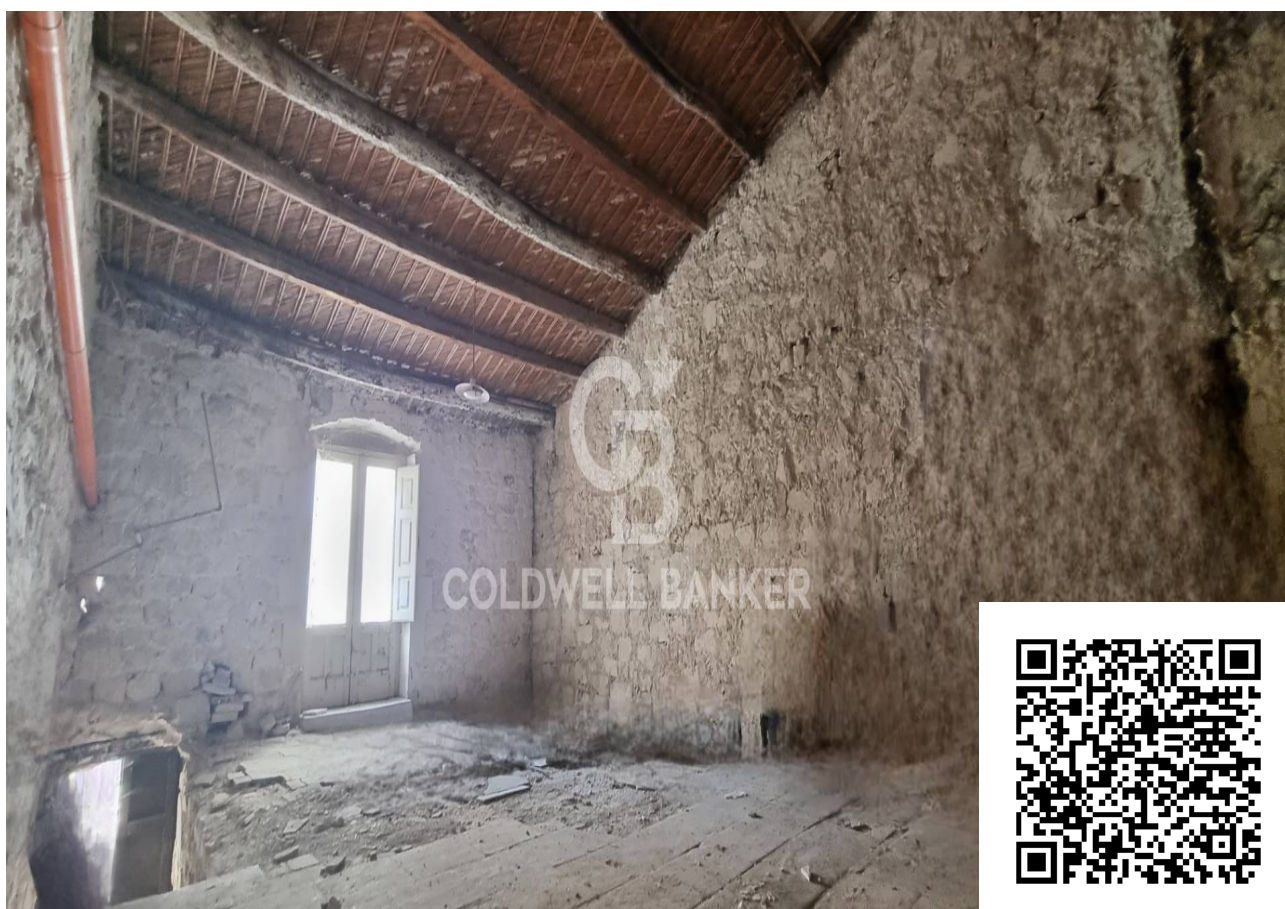
COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Casa indipendente in Vendita a Scicli – Zona: Scicli

📍 Via Goldoni, Ragusa, 97018 (RG)

29.500€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Maxi Real Estate

Chiara Verdirrame

Mobile: 393 124 2580

Email: cverdirrame@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita una casa indipendente in vendita a Scicli, situata in una zona centrale e strategica, ideale per chi cerca comfort e praticità.

Ci troviamo a pochi passi da Piazza Italia e dalla chiesa di San Bartolomeo, in pieno centro storico.

L'immobile si sviluppa interamente al primo piano per un totale di 59 mq calpestabili, composto al momento da due ambienti, ma la caratteristica distintiva è il progetto esistente che prevede un ampio monolocale, con balconcino alla romana con zona notte soppalcabile grazie all'altezza interna di ben 4,85 metri, creando un'organizzazione degli spazi versatile e funzionale.

Notevole è anche il particolare tetto realizzato in canne e gesso, che conferisce un fascino unico all'immobile.

L'ingresso indipendente assicura privacy e autonomia, rendendo questa soluzione abitativa perfetta sia come residenza principale sia come investimento.

Vi aspetto nel cuore di Scicli!

Dettagli



ID proprietà: CBI163-2319-6918



Superficie: 59.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 1



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Superficie: 59.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Posizione: Centrale



Balconi: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini

